

暮らしを彩るライフスタイル提案型マガジン

COCOLIVING

[ココリビング]

「真似したい！」がいっぱい
ヴィンテージ×インダストリアルな家づくり



02
ワクワクなオフタイムを過ごす
「趣味部屋」を中心とした住まい

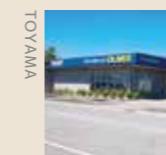
04
新しいのに懐かしい
暖炉が似合うリノベーション



最高の暮らしを送る

SHOW ROOM

TOYAMA



OLIVER 建築設計 / OLIVER 不動産
富山県富山市二口町4丁目4-4



OLIVER リフォーム富山
富山県富山市二口町3丁目2-14



OLIVER リフォーム富山北
富山県富山市上赤江町1丁目1-45



OLIVER リフォーム高岡
富山県高岡市昭和町1丁目1-1



OLIVER リフォーム御経塚
石川県野々市市御経塚3丁目5



OLIVER リフォーム金沢
石川県金沢市大河端西2丁目45

3/4
OPEN!

OLIVER 建築設計
OLIVER 不動産

0120-555-401

営業時間／9:00～18:00 定休日／火(隔週)・水曜日

OLIVER 建築設計
OLIVER 不動産

0120-47-1152
0120-028-246

営業時間／9:00～18:00 定休日／火(隔週)・水曜日

OLIVER リフォーム

富山エリア 0120-47-1152

石川エリア 0120-028-246

OLIVER リフォーム富山
OLIVER リフォーム石川

0120-47-1152
0120-028-246

営業時間／9:00～18:00 定休日／火(隔週)・水曜日



無骨インテリアにも大人可愛いインテリアにも、どちらにもアレンジできるグレーは内装の流行色。住まう人のスタイルでディスプレイを楽しんで



屋根付きのウッドデッキで、食事をしたり趣味を楽しんだり。天候を気にせずアウトドアリビングを楽しめます

ワクワクなオフタイムを過ごす「趣味部屋」を中心とした住まい



ウエスタンレッドシダーが外観のアクセント。ウッドデッキの延長としても使えるカーポートと外部収納が便利です



内装のカラーを白、グレー、ウッドの3色に抑えることで、ディスプレイや家具が引き立ちます

「趣味がたくさんあるから、家の中は趣味のものでいっぱい。上手に収納したり飾ったりしながら、好きなものに囲まれて暮らしたい」ZERO-CUBEファンのこんな一言から、このモデルハウスが生まれました。テーマは“URBAN OUTDOOR”。街なかの便利性はそのままに、アウトドアティーストをふんだんに取り入れたヴィンテージスタイルの家です。「日本では家は建ててから価値が下がっていくが、海外では古い家をメンテナスしながら住むのが当たり前で、古いものに価値が付く文化があります」とオリバーダン。内外装の素材や家具なども、年を経るにつれて格好いい古臭さが出てくることを前にセレクトしました。

趣味を愉しむ空間づくりをコンセプトに、リビング横の洋室は趣味部屋として使えるよう、デスクと収納、有孔ボードを作りました。有孔ボードはリビングと玄関の壁の一部にも使っており、無骨な内装に合わせて、趣味のツールや工具などを飾れば、クールなインテリアと好きなモノに囲まれる暮らしを実現します。

“URBAN OUTDOOR”を特徴づけているのが、LDKと続く洋室に隣接したウッドデッキ。両方の部屋をデッキで繋ぐことでリビングゾーンが屋外まで拡がり、空間が広く感じられます。屋根と壁のあるウッドデッキは、天候を問わずに活用できます。

外からの視線を程よく遮るよう、レイアウトされた壁には、節付きのウエスタンレッドシダーが使われ、外観に野性味を添えています。また、存在感抜群のリビングの壁には、ウッドシェイクを使用。ログハウスの外壁や屋根などにも使われる木製の外装材です。経年変化を楽しめる天然素材を取り入れ、暮らすほどに愛着が湧く家づくりとなりました。

アーバンアウトドアな時間 アーバンアウトドアな時間

ウッドシェイクの壁、グレーの有効ボード、カウンター下のグレーの漆喰、天井に直付けされた裸電球とメタルの配管などヴィンテージインテリアの参考になる工夫が満載の小杉モデルハウス



「真似したい!」がいっぱい
ヴィンテージ×インダストリアルな家づくり

PLAN
NEW HOUSE
01

LOCATION
Kosugi

STYLE
Urban outdoor

吹き抜けとリビング階段を住まいの中心にしたレイアウト。スケルトン階段は空間をより広く感じさせてくれると共に、無骨な鉄骨のインパクトがインダストリアルデザインの主役になっています



炎を眺めているだけで癒される暖炉のある空間。薪の入手は造園業に携わっているご主人の担当です。暖炉のオープンでピザを焼いたりと、オフタイムの過ごし方も変わりました

新しいのに懐かしい 暖炉が似合うリノベーション

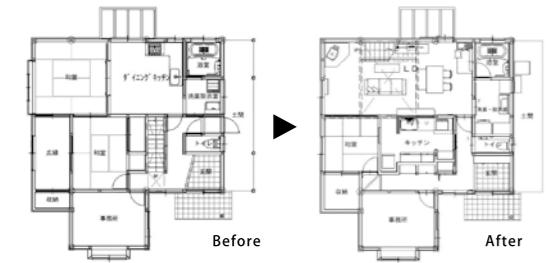
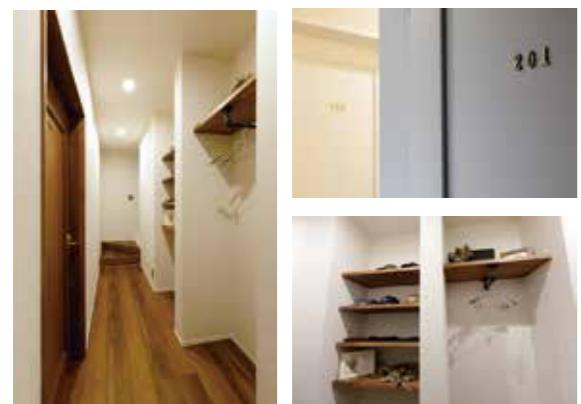
自然素材とのバランスが ファクトリーインテリアに温かみを



新築のデザイナーズハウスと見紛うほど
のT様邸。もともとは築26年のご主人のご
実家でしたが、T様ご夫妻が住むことにな
り、お二人の好みとライフスタイルに合わ
せてフルリフォームしたお家です。

リノベーションのテーマは、薪ストーブの
ある空間とインダストリアルテイストの融
合。かねてより暖炉のある家に住みたいと
考えていたT様、当初はデザインに特にこ
だわりはなかったらしいのですが、リフォー
ムの話が進むにつれて、イメージがどんどん
膨らんでいったそうです。暖炉や階段の手
摺などに使われているアイアンと木材や革
などの自然素材のバランス、インダストリ
アル調のペンダントライト、建具やクロスの
色違いなど、細部にまで家づくりに向き合
い楽しんできた様子が伺えます。

無機質で冷たいイメージにもなるインダ
ストリアルスタイルに温かみを添えている
のが、天井材のウエスタンレッドシダー。ウ
ッドデッキなどに使われる木材ですが、天
井や壁などの広い面積に使用すると、天然
木の素朴な濃淡が楽しめアクセントのある
空間を演出します。暖炉やレンガとの相性



LDKのアクセントウォールと、外壁のサ
イディングのカラーはネイビーで抑え、モ
ダンで落ち着いた印象に

も良く、程良いアウトドア感でLDKがあり
ラックス空間に。

リビングに隣接したモダンな和室は客間
として使えるよう玄関から直接出入りで
きる間取りに。和室までの廊下のニッチは、
見える収納になっていて、ディスプレイを楽
しつでもらうことができます。

リフォームにあたっての奥様の希望だつ
た対面キッチンと吹き抜けを家の中心に据
えることで、どこにいても家族の存在を感じ
られる住まいに。春に産まれたばかりの
お子様との新生活と共に、世代を超えて住
み継ぐリノベーションとなりました。



木目の強いウッドを程良いバランスで取り入れることで、アイア
ンやファクトリーランプなどの工業系アイテムが無機質になりす
ぎず、リビングに広さをもたらしてくれます

PLAN
REFORM HOUSE 02

LOCATION
Mizuhashi

STYLE
Factory interior

暮らしを彩る『花のある生活』

「好き」「可愛い」を飾る感性を大切に

富山県のインテリアを扱うショッピングをお話伺いました。

今回は、Hanacocoの奥野さんに、花のある暮らしの楽しみ方にについてお話を伺いました。

NAVIGATOR

Hanacoco オーナー
奥野 静香さん

「お店みたいに飾りたい」「生花を長持ちさせたい」という方もお気軽にご相談を



076-434-5587

<https://www.hanacoco.net>
@hanacoco.flower
富山県富山市茶屋町 203-21
10:00~19:00
日曜日(事前予約には対応します)
あり

住みたくなるお洒落さ
大人力ワイイ
パリスタイルのお花屋さん

「ここに住みたい」というお客様が多いというお洒落な店内は、まるで海外のショップのよう。センスの良いディスプレイは、インテリアの参考にもなります。生花、プリザーブド、ドライフラワー、苔玉など品揃えも充実。差をつけたいギフトにもおすすめです。



ふわふわのパンパスグラスは、アレンジを可愛くゴージャスしてくれる大人気。ガラスの花器の底に花びらを散らすとドライの質感をより楽しめます



住まいのプロに聞く 知ってトクするリフォーム図鑑

ワンポイントリフォーム

キッチンレイアウト L型キッチン編

ONE point Reform

株式会社オリバー
参
松田 友里
リフォームアドバイザー
インテリアコーディネーター

「結局どんなレイアウトが良いの!?」とお悩みの方必見
使いやすいキッチンを叶えるレイアウトをご紹介します

お料理の効率や後片付けのしやすさは、キッチンレイアウトによって大きく左右されます。I型、L型、アイランド型など数あるレイアウトの中から、今回は、お料理好きな方に人気のあるL型キッチンをご紹介します。それぞれのレイアウトのメリットとデメリットを知って理想のリフォーム実現にお役立てください。

レイアウトの自由度が高く使いやすいL型

スペースが許せば理想的なレイアウト

L型キッチンは、シンクとコンロを90度に設置するが多く、短い動線で効率よくお料理できるのがメリット。組み合わせの自由度が高く、広いスペースで収納が多い理想的なキッチンを作れます。複数人でキッチンを使うご家庭にも適しています。デメリットは、広さと費用が大きくなりがちな点。スペース・予算でキッチンを優先させたいお料理好きな方、キッチンの使用頻度の高い方向いたレイアウトと言えるでしょう。



カウンターアンダーカウンターにゴミ箱などを隠せる扉付きのスペースを設置してスッキリ



コンパクトなL型キッチン

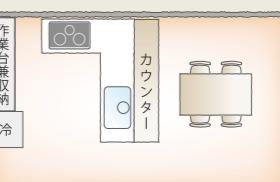


手元を隠せる腰壁にカウンターを作成

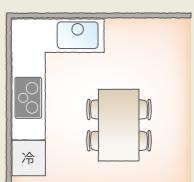
壁付or対面式?

広く動きやすい壁付レイアウト

お部屋のコーナーに合わせて2面とも壁付すれば、キッチンを広く使うことができます。ダイニングテーブルを近くに置けば、調理の作業台として使うこともでき、できあがった料理を並べるのも楽々です。ただし、食器棚と冷蔵庫の配置はしっかりプランニングが必要です。



作業台背面に配置したU型レイアウト



ダイニングテーブルを作業台としても使えるレイアウト

理想的なワークトライアングル



ワークトライアングルとはシンク・コンロ・冷蔵庫の3ヶ所を結ぶ家事動線のこと。バランス良い距離のレイアウトで、作業効率が良くなります。



片面をオープンにして対面式に

1面をオープンにしてペニンシュラ型対面キッチンにすることもできます。空いた壁面に調理スペースを設けてU型レイアウトにすれば一層使いやすくなり、L字の内側に冷蔵庫を置くことで理想的なワークトライアングルが実現します。



様々なコーナー用収納キャビネット(写真上段:タカラスタンダード / 写真下段:クリナップ)

コーナーの使い方を考慮すべし

コーナーに置くもの、しまうものを想定したプランニングを

L型キッチンのネックとなるのが、デッドスペースになりがちなコーナー部分の使い方。引き出し型や回転型など、様々な収納キャビネットがありますので、しまいたいものに適しているか調べておくと無駄がありません。

上部はディスプレイを兼ねてお洒落なデザインのコーヒーメーカーやミキサーを置くのもいいですね。その際はコンセントの設置を忘れずに計画しましょう。

自然にインスパイアされたインテリア

自宅で「自然」を感じてリラックス

今年のインテリアは「自然」がキーワード。家で過ごす時間が増えたことで自宅を見直し、居心地良くリラックスできる空間への需要が高まつたことや、アウトドア人気が背景として考えられます。

素材やモチーフ、色に少しの要素を取り入れるだけで、自然との繋がりを感じることができ、デジタル社会の中にも安らぎを得られるようになります。

アースカラーがトレンド

大地の温かみを感じさせるブラウン、オリーブ、マスターード、カーキなど「アースカラー」と言われるくすみのある淡い色合いや、深い海を想像させるディープグリーンや濃いブルーといった自然を落とし込んだような色調を取り入れることでトレンド感が増します。

特に、アースカラーは日本のインテリアに馴染みやすく、一人暮らしからファミリー層まで相手を選ばない色合いという点もメリット。誰でも簡単に自然と調和した内装を作ることができます。



自然の要素を取り入れた安らぎのある空間

自然素材の人気が再燃

ここ数年のトレンドである「サステナブル」の流れから自然素材を使ったアイテムにも注目が集まり、ラタン（籐や竹、木材）の人気が再燃。そのナチュラルなテイストから異国情緒溢れる「ラグジュアリー」な雰囲気を演出することも可能。インテリアとして観葉植物は引き続き根強い人気があります。

簡単にボタニカルな雰囲気を取り入れることがができるほか、空気の浄化や精神的な癒しを与えてくれます。

ファッション業界でも草木や天然素材によって染めたボタニカルダイが流行しているなど、自然への注目はインテリアに限らずライフスタイル全般に広がっているようです。心安らぐ内装やアイテムで穏やかに過ごせる空間を作つてみてはいかがでしょうか。

DESIGN HOUSE Planning Monitor Wanted !!

デザイナーズハウスのブランド構築プロジェクトに参加しませんか？

世界にひとつだけの家を建てるなら、うんと面白い経験にしたい。貴方におくる Freedom な家づくり。

デザインは最大限に。より自由に。より柔軟に。ワンランク上の安心を提供し、コストパフォーマンスを最大化した家。これまでカスタマイズ性とデザイン性に優れたシンプルな家を作ってきた OLIVER が新しいブランド「Freedom」を立ち上げます。「Freedom」は、作り手だけではなく、住まい手と一緒に作るブランドです。私たちと一緒に、デザイナーズハウスのブランド構築プロジェクトに参加しませんか？

ご協力頂いたハウスオーナー様には、100万円相当プレゼント！

先着10棟 ◆募集期間 2021年8月30日(月)まで ◆規格商品化にご協力いただける方

30万ポイント家具券
プレゼント！

寝室エアコン1台
プレゼント！

リビングエアコン1台
プレゼント！

カーポート2台分
プレゼント！

※他、詳しくは
OLIVER建築設計
(0120-555-401)まで

Shop Information vol.20

アトリエノエル
Atelier Noel

親子ユースも記念日ユースもお任せのビューティスポート

富山空港通り沿い。大きな駐車場と看板が目印のビル。コンセプトの異なる2つの美容室があります。

スタイリスト全員が子育て中のママという Noel は家族連れも通いやすいカジュアルな雰囲気。2階 BLEd. はコンテスト受賞歴のある技術者がスタイリングを手がけます。都会的で洗練された空間は非常席の癒しを感じさせてくれます。

また、専属メイクアーティストによる出張ヘアメイクも好評。特別な日の装いをブリッッシュアップしてくれますよ。

Shop Data



1F ノエル / 2F ブレッド

Noel ☎ 076-494-3101

BLEd. ☎ 076-494-3102

HAIR MAKE TEAM ☎ 076-494-3117

HP <https://www.atelier-noel.jp/>

IG @ateliernoel2006

ブレッド @bled_lifeisbeautiful

ヘアメイクチーム @noel_hairmaketeam

圏 富山県富山市二口町1-8-5

P 20台



1F Noelは、スロープのある入口と、広々パリアフリーで、ベビーカーや車椅子がそのまま入れます。天井の高いゆったりとした空間はコロナ対策も万全です



大きな窓が開放的な2F BLEd. 夜は雰囲気が変わりリラックスモードに。仕事帰りにも通いやすい営業時間になっています

ペアート

イタリアン酒場 Beato

見て楽しい、食べて美味しい
インスタ映えメニュー

名物料理「ラクレット」をはじめ、
お客様の目の前で熱々チーズをサーブするなどのパフォーマンスが大人気。
フルーツサワーなど、料理もドリンクも見て楽しめる工夫が込められ次々制覇してあります。



大きなチーズの表面を熱して削り取る迫力満点の「ラクレット」や、カマンベールが丸ごと入ったパスタやアヒージョなど、チーズ好きさんは要チェック!!



ランチ利用もお気軽に。小上がり席のあるカジュアルでお洒落な店内は、お子様連れのママ会にもおすすめ

Shop Data



いたりあんさかば べあーと

イタリアン酒場 Beato

☎ 076-482-5523

IG @beato_toyama

圏 富山県富山市根塚町3-1-4

圏 ランチ: 11:00~14:00(L.O. 13:00)

ディナー: 平日17:00~21:00(L.O. 20:00)

休日・休前日17:00~23:00(L.O. 22:00)

月(祝日の場合は火曜)

P 15台

お話を聞いた先生
ヨガインストラクター haruna 先生

効果

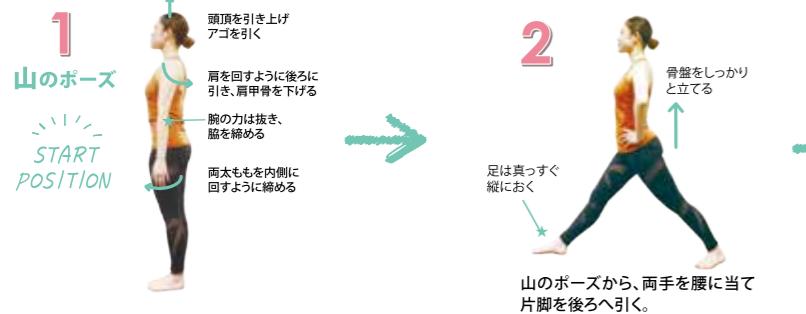
- 二の腕を引き締める
- お尻を引き締める
- 脚を引き締める
- 肩こりを緩和する
- バランス感覚を養う
- 体幹を強化する
- 集中力を高める

ヨガで心もカラダもリフレッシュ♪ No.5

汗ばむ日が毎日増し、薄着になる季節になりました。
デスクワークや運動不足でむくみを感じていませんか?
今回は二の腕と脚を引き締めるポーズをご紹介します。
代謝促進の効果が期待できダイエットにもぴったりです。

「英雄のポーズⅠとⅢ」ハイランジにもチャレンジ!!

気になる部位と呼吸を意識しながら反対側も同様に!



4 英雄のポーズⅠ

両手を頭の上に上げる。



5 ハイランジ

POINT!
太もも全体の筋肉の
引き締め効果があり
痩せやすい身体作りに
繋がります!



6



7 英雄のポーズⅢ

脚が床と水平になるように上げる。
上体も床と水平に倒し、
Tの字を描くように
右足を軸にしてバランスをとる。



ホットヨガスタジオ センティア
0120-399-342

ゆくりえスタジオ
射水スタジオ
砺波スタジオ
富山市上袋545-1
(まちなか天然温泉 ゆくりえ内)
射水市黒河5424(太閤の湯内)
砺波市中村296-3

https://www.yoga-union.jp
月~木 10:00-14:00 17:00-21:00
金 休館
土・日 10:00-16:00



かんたん&おしゃれレシピ vol.20

メロンボール

いつものフルーツにおめかしして、デザート時間を使い過ごしませんか。6月~8月に食べごとなる完熟メロンに旬のフルーツをトッピングした、まるで宝石箱のようなメロンボールは素材そのものの美味しさを味わえます。ご家族で一緒に作るとお子様も大喜びのレシピです。みずみずしいメロンを丸ごと召し上がれ!



材料 (2個分)

メロン 1個
スponジ 適量
生クリーム 適量
【トッピング】
マスカット 5~6個
ミント 3~4枚
ブルーベリー 3~4個



Let's ENJOY
the Cooking!!



わん さわ しづか
楓澤 静香 先生
フルーツカッティングスタイルスト
ロースイーツパティシエ
ジェラート / ロードマイスター
フルーツギフト & ナチュラルスイーツ FRUCRU 店主

つくり方



① メロンのツルを切って半分にカット。
カットの際はメロンを横にした方が
安定感〇



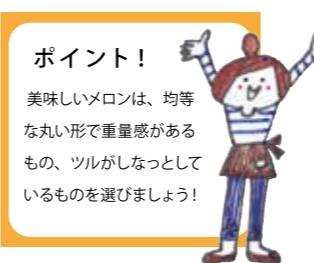
② スpoonを使ってメロンの種をすべて
取り除く。



③ 皮に近い部分を1~2cmほど残し、
果肉を丸い形にくり抜く。



④ くり抜いた果肉を皮の器の中に少し
入れた状態でスponジを敷く。



⑤ くり抜いた果肉をスponジの上にバ
ランス良く盛る。この時生クリーム
を乗せるスペースを空けておく。



⑥ 果肉を囲むように生クリームを絞る。
メロン果肉と同じ大きさに生クリー
ムを絞ると見映えGOOD!



⑦ マスカット、ブルーベリー、ミントを
トッピングして完成。

一口メモ

様々な果物を使って アレンジできるフルーツボール

フルーツボールのレシピはメロンだけ
ではありません。パイナップルを使って
トロピカルに夏らしく、オレンジのフル
ーツボールはとても可愛いので、ビニール
トリボンでラッピングも加えればちょっと
した手土産としても喜ばれます。
また、フルーツをギザギザにカットし
たり、トッピングするフルーツを変えて
フルーツジュレを乗せるだけでも味わい
や雰囲気の変化を楽しめます。そのア
レンジは自由自在!季節ごとのフルーツ
でチャレンジしてみてくださいね。



COCOSTA
OLIVER Culture Studio ココosta

0120-47-1152

https://www.oliver-reform.jp/cocosta/
富山市二口町3丁目2-14
オリバーリフォーム富山ショールーム内

076-492-6639

@cocosta_oliver @oliver-reform

新しいことを始めた!あなたを応援♪
暮らしにひとさじのお手伝いをする、
オリバー運営のカルチャー教室です。

健康リフォーム情報

ストレスフリーな家づくり④ 湿度

一般に、快適とされる湿度は45~65%とされています。多湿や乾燥は、ストレスや不快感だけでなく、病気の原因にも。健康を保つための湿度と、湿度をコントロールするリフォーム建材について知りましょう。



エアコンを我慢すると湿度が上がり熱中症の原因に

これからの季節は熱中症予防が不可欠。家の中での熱中症は、エアコンが苦手な高齢者がなりやすいのだそう。湿度が高いと身体に熱がこもり熱中症の原因に。湿度が70%を越えると要注意です。

冬は湿度を高くして感染症対策を

インフルエンザなどのウイルスは、寒くて乾燥した空気を好みます。ですので寒い時期は湿度を上げることがウイルスの増殖を抑えます。

温度18°C、湿度40%を下回らないよう注意しましょう。

心身を休めリフレッシュできるはずの住まいから
知らず知らずの内にストレスを受けているかも?
1日のうち最も長い時間を過ごす住まいを見直して、
ストレスフリーな家づくりをしましょう。

電気不要で半永久的に湿気を吸放出する調湿建材

リフォームの際にぜひ取り入れたいのが、調湿建材です。壁などに使うことで、湿度が高い時は湿気を吸収、乾燥時には取り込んだ水分を放出して、自然な湿度を保ちます。素材そのものが呼吸する働きを持つため、動力を必要とせず半永久的に調湿してくれるのがメリットです。

調湿建材の種類はさまざま。代表的なものにはタイル状の「エコカラット(LIXIL)」、ボード状の「さらりあーと(DAIKEN)」、自然素材の漆喰や珪藻土などがあります。



住まいのお困りごとはオリバーにご相談ください!ショールームにて相談承ります!



オリバーリフォームだからできるクオリティの高いリフォームのアドバイスとお客様のお家に合わせた最適なリフォームをご提案します。

事前にホームページからのご来店予約で新規の方にもれなく
 QUOカード
1,000円分プレゼント!

OLIVER REFORM 土・日・祝日もご相談を受け付けています!
株式会社オリバー リフォーム事業部 0120-47-1152

一級建築士事務所登録 第(2)1965号 国土交通大臣許可(般-1)第25426号 <https://www.oliver-reform.jp/> オリバー リフォーム 検索

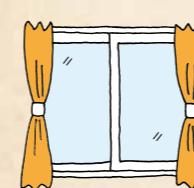
富山 富山県富山市二口町3丁目2-14
富山 富山県富山市上赤江町1丁目1-45
高岡 富山県高岡市昭和町1丁目1-1
御経塚 石川県野々市市御経塚3丁目5
金沢 石川県金沢市大河端西2丁目45

住まいのお手入れ便利ガイド vol.18

防災対策

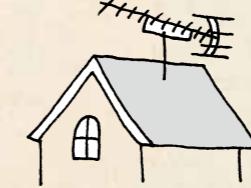
台風

台風の襲来はある程度予測できます。万が一に備えてしっかりと対策を取り、被害を最小限に抑えましょう。



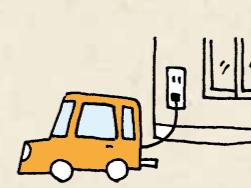
窓ガラス

窓は、ガラスの破損を防ぐためダンボールや板などで保護。



アンテナ

テレビアンテナがしっかりと固定されているかチェック。



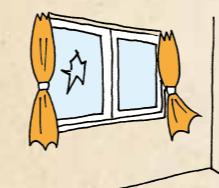
屋外コンセント

屋外コンセントに雨水が入らないかチェック。



防災グッズ

懐中電灯、トランジス、ラジオ、非常食、水などを備える。



窓ガラスの破損

窓ガラスが割れたときは、合板やビニールを使って窓枠にガムテープなどで固定する。



水漏れ

タオルやぞうきんを用意して雨漏りなどに備える。

その他

- ◎屋根瓦にズレや浮きがないかチェックしましょう。
- ◎雨どいに泥や木の葉などが詰まっていないか点検しましょう。
- ◎雨どいの接合部分が外れていないか、金具に緩みがないか点検しましょう。
- ◎排水溝を雨水がスムーズに流れるか確認しましょう。
- ◎雨戸のがたつきがないか点検しましょう。

台風後の点検

- 風通しを良くして、濡れた場所やものを乾かします。
- 屋根、外壁に損傷がないか確認してください。
- 雨どいや排水経路にものが詰まっていないかチェックします。
- 床下浸水した場合は、消毒が必要です。
- 床上浸水した場合は、消毒後各室、各部分をお掃除して乾燥させます。

<洪水注意報が出た場合>

- 畳や寝具、衣類、家財道具などを2階に運び上げて、床上浸水に備えます。
- 床下収納庫の中身も忘れないで出します。
- 浄化槽のモーターなど水に浸かりそうな配線は電源を切ってください。
- 浸水時は水道が使えない可能性があるので、飲料水などを確保しておきます。

