

ココロリビング

大空間を自分好みにカスタム のびのびと暮らす家

vol. 29

AUTUMN 2023.9

オリバーホームページ

<https://www.oliver-reform.jp/>

オリバー リフォーム 検索

巻末に
プレゼント付き
クロスワードあり!!

¥0

Take
Free!

- 02 アウトドア大好き家族がつくった
内と外の境がないダイナミックな住空間
- 04 移住とリノベーションで叶えた
憧れの大きな古民家での暮らし



LEAD A BEST LIFE

OLIVER

最高の暮らしを送る

新築 リフォーム 不動産

OLIVER ショールーム



OLIVER 建築設計 / OLIVER 不動産

新築の相談、不動産売買など土地・物件探しから
承る、ラグジュアリーなショールームです



OLIVER リフォーム富山

富山市の中心にあるショールーム
総合的なリフォーム相談を承ります



OLIVER リフォーム富山北

玄関で靴を脱ぎ入るショールームで
自宅の様な安心感があります



OLIVER リフォーム高岡

最大級の展示数を誇るショールーム
住宅設備機器を多数展示しております



OLIVER リフォーム野々市

石川県野々市市にあるショールーム
リフォームの相談を承ります



OLIVER リフォーム金沢

おしゃれな内装のショールーム
ゆっくりと打ち合わせが可能です

OLIVER 建築設計 OLIVER 不動産 ☎ 0120-555-401

OLIVER リフォーム
☎ 0120-47-1152 富山エリア
☎ 0120-028-246 石川エリア
営業時間/9:00~18:00 定休日/火・水曜日

ご案内発送停止ご希望のお客様へ

当社からお送りするご案内がご不要な方は、当社にお申し出ください。すみやかにご案内を差し止める手続きをいたします。
ご案内停止の連絡はお手数ではございますが、右記フリーダイヤルにてお名前・ご住所をお申し付けください。

☎ 0120-555-401
営業時間/9:00~18:00



わがままにカスタマイズした
ZERO-CUBE MALIBUで
毎日がリゾート気分



撮影風景はこちらから
OLIVER建築設計 Instagram



お風呂と洗面脱衣室は2階に。家族で広く使えるように、洗面台やシェルフにこだわりました



2階の広々バルコニーは、海と夕陽を眺められる心地よいプライベート空間



MALIBU ZERO-CUBE

豊かな時間を、シンプルに楽しむための家

玄関、土間、デッキ、リビングそれぞれの境目を感じないダイナミックな空間



アウトドア大好き家族がつくった 内と外の境がないダイナミックな住空間



滑川漁港が目の前にあり、美しい海と空を堪能できるロケーション。海を背景に建つZERO-CUBE MALIBUは、まるで海外のリゾート地にあるかのようです。『家』よりも『外』が好きというS様が最も苦労されたのが、この立地です。周りに家がなく眺めのいいところが見つかるまで、土地探しに2年を費やしました。

家を建てるなら、家の中と外の境を感じないような空間にしたかったというS様。『西海岸の風を感じるビーチハウスをイメージしたMALIBUは、理想に最も近かったため、MALIBUを自分好みに思い切りカスタムしよう』と家づくりが始まりました。

いちばんのこだわりは「空間を最大限に一体化させること」。極力、廊下を作らない間取りを考えた結果、広い土間を備えたリビングや、2階の全部屋と繋がるフリースペースなど、開放感あふれるユニークなレイアウトが実現しました。

リビングの土間は、屋外のタイルデッキとフラットに繋がり、インドアとアウトドアの両方の要素を持つ住空間をつくりあげています。従来のMALIBUよりも開口を大きくとり、よりダイナミックな眺望をリビングに取り込んでいるのも大きな特徴。デッキの先の広々とした芝生までがリビングの延長にあります。

2階は景観を楽しむことを最優先にレイアウト。バルコニーから見ると海は、癒しとリフレッシュをもたらしてくれます。広いフリースペースは、お子様たちの遊び場、子ども部屋は寝るためだけ、遊びや勉強は共有スペースを使うことで、いつでも目が届き繋がりを保てます。

これまで毎年、キャンプなどアウトドアレジャーに出かけていたご家族でしたが、この家に住んでから、出かけることがめっきり減ったそうです。また、「子どもたちがゲームや動画を観なくなった」というのは予想外に嬉しい効果でした。夏の初めの取材でしたが、既に真っ黒に日焼けしたお子さま達の笑顔がこの家で過ごす毎日の楽しさを物語っていました。



趣味部屋として設けたガレージには、アウトドアグッズやDIY用品、自転車やスケートボードなど、「遊び道具」がいっぱい





玄関はもともと来客用と家人用の2つがある造り。主玄関は「粹の内」の間に繋がり来客を迎えます。家人用玄関には名栗加工の床を設えました

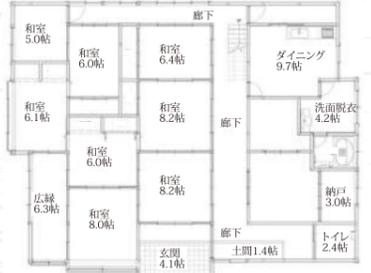


移住とりノバージョンで叶えた憧れの大きな古民家での暮らし

建具や照明など状態のいいものは、できるだけそのまま使うようにしました。重厚感のある建具は現在では手に入らないものも



BEFORE



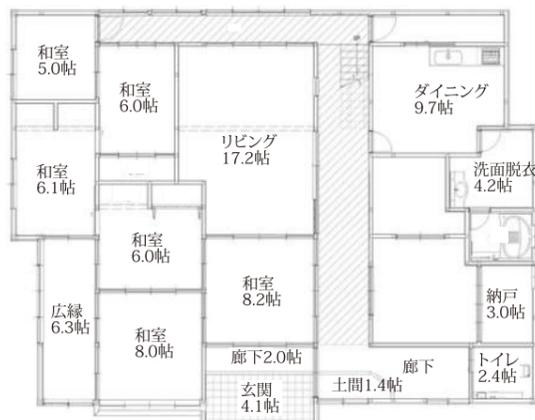
弊社HPでも掲載中



移住したらやってみたかったという家庭菜園や伝統工芸の学びにも取り組んでいるという施主様

昭和初期の姿が蘇る 伝統技法を用いたリフォーム

AFTER



※斜線部分は未施工

東京では住んでいた家が小さく、「いつか自然の豊かな地で大きな家で暮らしたい」という夢を叶えて現代に蘇った古民家は、新生活を始めたお二人と共に新たな歴史を紡いでいきます。

砺波平野に古くから見られる伝統的な日本家屋。堂々とした佇まいの日様邸は、もともとは、築60年を経て住み手がなくなった空き家でした。東京からの移住を希望し「登山が好きで富山にもよく来ていたから、住むなら富山か長野」と考えていたご夫妻は、インターネットで古民家探しを行い、リノベーションして住むことに決められました。

和風建築が希望だったご夫妻が、伝統的な切妻造りマエナガレ様式の家を購入され、立てたリフォームプランは、できるだけ元の姿に沿うようにというものでした。

木目のトタンで補修されていた外壁は、2階部分は塗り壁を思わせる意匠の窯業サイディングを、1階は杉板鉋張と漆喰を施工。腰壁と漆喰白壁の伝統的な外観スタイルを復元しました。室内では、撤去されていた欄間や神棚を新しく取り付け、リビングの壁には寺院仏閣などに見られる丸窓風の開口をデザイン。玄関と廊下の壁は、昔ながらの表情を持つ藁すき入り聚楽壁を施工しています。

床材にも伝統工芸の技が取り入れられています。玄関では「名栗加工」の床が家族を迎えます。スプーンでカットされたような独特の加工は数寄屋建築に欠かせないものです。続く廊下は「うづくり加工」が施され、経年変化により趣ある風格がプラスされています。

現代のライフスタイルに合わせて、リビングや寝室などの生活空間は、畳からフローリングに替えました。玄関から続く広間は、縦縞模様が美しいブラックウォールナットの床にアンティークデザインのテーブルセットが置かれ、元々残されていた建具や照明と共に大正モダン的な雰囲気を出しています。

水回りはぐっと近代的な内装となっており、キッチンにはヘリンボーンのパノリングが施され、異国情緒を思わせます。浴室と洗面脱衣室は、都会的なイメージに。内窓や断熱材で、低かった気密性も高め住み心地も格段にアップしています。



30年後も楽しみになる家具との暮らし

フルオーダーでつくる一生ものの無垢材家具



「家は3回建ててようやく満足できるものになる」と言われます。建てる前にどれだけ考えたとしても、住んでみて初めて「こうすればよかった」と決める家具は、住んでから決める

「LEONの家具づくりは、永く使う」ということに重きを置いていきます。そのためにかかせないことが3つあります。ひとつは、当たり前のことですが、「頑丈であること」。無垢材の素材は、スギなどの針葉樹よりも強度のあるサクラなどの広葉樹を使うようにしています。次に、何年経っても「飽きないこと」。飽きのこないシンプルさの中にお好みのテイストを取り入れたデザインを心がけています。3つめが、「メンテナンス可能なこと」。ご自分でメンテナンスすることで劣化を防ぎ、たとえ壊れても簡単に修理できるような造りであれば、何十年でも使い続けることができます。

憧れの無垢材の家具。一生ものだからこそ、お気に入りの家具。今回は、天然無垢材のオーダー家具を手がける、家具工房LEONの福原さんに、無垢材家具の選び方、付き合い方についてお聞きしました。永く使える家具の条件

NAVIGATOR

LEON 代表 福原 伊織さん
無垢材家具を使って食事やワークショップを体験する「LEON祭」を年2回開催しています。

よく、無垢材は経年変化して色褪せても「味」が出る、というふうに言われますが、ほったらかしの状態でも「味」と言えるのかというと、それは違うんじゃないかなと思います。肌の手入れをずっとしている人と、そうでない人とは、同じ歳でも美しさが違いますよね。無垢材も同じで、生きているためメンテナンスの「保湿」が大事です。当店では、納品して1年経つと、無料でメンテナンスに伺っています。その時にメンテナンスの仕方など改めてお伝えしています。お手入れしていくことで、20年後の美しさ、30年後の美しさを味わえ、より価値を感じられるものになっていきます。

家具工房 LEON



☎0761-48-4490
HP https://leon-komatsu.com
@leon_furniture @家具工房 LEON
石川県小松市原町 5-1
不定休
あり

使う人に寄り添う
フルオーダーの天然無垢材家具

無垢材専門でオーダー家具、オリジナル家具、雑貨などを製作する工房。高級な無垢材家具が、贅沢品としてではなく、化学物質過敏症など必要な方にも届くよう、「ちょっと背伸びすれば買える価格」を目指しているそう。要望に丁寧に「真剣につくる」という家具は、「想像を超えた仕上がり」と多くの方に喜ばれています。



樹種選びのアドバイスも含め、雑貨から家具まで幅広いオーダーに答えてくれます

住まいのプロに聞く 知ってトクするリフォーム図鑑

ワンポイントリフォーム

ONE point Reform

パントリー編

Navigator



株式会社オリバー
高野 恵里子
一級建築士
インテリアコーディネーター

パントリーで、キッチン収納の悩みをスッキリ解決!!
人気のパントリー設置のポイントや活用法について解説します。

今やすっかり主流になった対面キッチンは、便利な反面、キッチンが丸見えになってしまうという欠点も。そこで、キッチンを美しく保つ秘策が「パントリー」です。日用品のストックも管理でき、使いこなすととても便利な空間になります。ライフスタイルに合わせ、リフォームでぜひ取り入れたいですね。

パントリーがあるとこんなに便利!



三角垂れ壁とチェックの壁クロスが可愛いウォークインパントリー

キッチンがいつでもスッキリ
一回一回の料理に使う材料や器具は、さほど多くありません。フードプロセッサーやブレンダーなど使用頻度の低い家電はパントリーに置き、使うときだけ出すようにすれば生活感も出にくく、配膳スペースも確保でき、料理の効率もアップします。

まとめ買いや在庫チェックに便利
収納力が増えるためストックを多めに持つことができます。オープンな棚で構成すれば、在庫を見渡せて管理しやすくなります。非常食なども一緒に保管しておくで賞味期限をいつでもチェックでき、備蓄品のロスを防げます。



浴室と洗面脱衣室に隣接したウォークスルーパントリー。カウンターデスクと物干し竿を設置して多機能な空間に

パントリーのレイアウトパターン

ウォークインタイプ

たっぷり収納でき、しっかり隠せるウォークインタイプ。扉を閉めれば見えなくなるため、収納が得意でない人にもおすすめできます。また、対面キッチンの生活感をなくすアイデアとして、冷蔵庫や電子レンジをパントリーに置く家も増えてきています。ウォークインタイプは窓や換気扇を設けて湿気がこもらないようにしましょう。



扉で冷蔵庫まで隠せる壁付パントリー

ウォークスルータイプ

出入り口が2箇所あり、通り抜けできるレイアウト。玄関から出入りできるようにすれば、重いものの収納もラクラク。洗面所から出入りできるパントリーなら、洗剤やタオルのストックも兼ねることができます。

家事室や洗濯室と兼ねるなら
棚の一部にデスクを設ければ、デスクワークや炊事以外の家事を行う家事室としても機能します。溜まりがちな書類が見えなくなることでリビングもスッキリします。また、洗濯室とパントリーを兼ねれば、隙間時間の家事の効率もアップ。洗濯室と兼ねる場合は、換気扇をつけるなど湿気対策も必要です。

壁付けタイプ

壁付けタイプは通路が要らないため、スペースが確保できないお家にも適しています。食器棚と兼ねればより省スペースに。使用しないときに隠せるよう、ロールスクリーンや扉をつけましょう。扉は引き戸がおすすめです。



中古住宅の「買取再販」が増加中

買取再販のメリットとデメリット

買取再販住宅のメリットは①リフォームの必要がない ②新築より安価 ③住宅ローン控除が従来の中古住宅よりお得という点です。

買取再販とは？

従来、中古住宅は、多くのケースにおいて仲介業者を介して売買されています。主に家の所有者が売主であり、不動産会社が仲介して営業活動を行っており、物件をリフォームするかどうかは、売主の判断により異なります。それに対し、買取再販は、不動産会社や住宅メーカーが売主であり、物件はプロの目で必要とされる箇所がリフォームされ販売されます。買取再販が伸びてきた理由のひとつには、資材の価格上昇により、新築物件の価格高騰が挙げられます。さらに国の住宅政策が、新築住宅の供給から中古住宅の有効活用へと方向転換したことも大きいのです。

不動産会社や住宅メーカーが、中古住宅を買取り、リフォームして売りに出す「買取再販」の取り組みが増えています。



既にリフォーム済みのため、手直しの費用や時間をかけずに新築より安く購入でき、仲介手数料も発生しませんが、また、住宅ローン控除の年数についても、従来の中古住宅より優遇されます※条件あり。

また、空き家を売りたいという方にとっては、買い手がみつかるまで待つ必要がなく、すぐに売却できるというメリットがあります。

一方、デメリットとして、リフォームの内容が適切だったか確認しづらい点や、雨漏りなどの住宅の瑕疵を保証する「契約不適合責任」について確認すること、長期保証のついた業者を選ぶなどの対策を行うとよいでしょう。

買取再販物件は今後増え続けると予測され、日本では低い中古物件の資産価値の向上や、空き家問題を解決するものとして期待されています。

Shop Information vol.29

やまふじぶどう園

90年以上の歴史を持つぶどう園とワイン。毎年のぶどうのシーズンには、ぶどう狩りや、ぶどう棚の下でのBBQを楽しむグループ客で賑わいます。丹精込めて育てられたぶどうは、ミネラルが豊富で、甘く濃い味わいが特徴。残留農薬ゼロのため安心して口にできます。

カフェでは、広大なぶどう畑の眺望を楽しみながら、ワインと共にくつろぎのランチタイムを。種類豊富なワインは、選ぶのに迷ってもスタッフさんがアドバイスしてくれます。もちろん試飲もOK♪



ぶどう狩りは、摘み取った分の量り売りとなります。実り具合により開催しない日もありますので、SNSなどでご確認を

Shop Data

やまふじぶどう園
〒076-469-4539
https://www.winery.co.jp/
@yamafujibudou @yamafuji.winery
富山県富山市婦中町みさご谷10 あり
10:00~17:00 (BBQ・ぶどう狩りは期間限定)
※ぶどう販売期間中の営業時間はHP、SNSなどでご確認ください
※BBQ要予約 ※ぶどう狩り体験20名以上は要予約
※木曜(祝日の場合は営業) ※ぶどう販売期間中は売店は無休



カフェでは新鮮な地元のフルーツを使ったパフェも大好評。採れたてのぶどうジュースやぶどうパフェが味わえるのはこの時期だけ!

YOHACO HIRAYA 自然住宅

人生の余白をつくる家。

The impressive house

自然素材を使った上質なデザイン平屋住宅

YOHACO HIRAYA

リビングと庭が一体になるかの様な、平面的な広がりを感じられるのが平屋の魅力。自然素材を多分に使った内装。梁を表にした開放的な勾配天井。大人も童心に帰ってワクワクするリビングロフト。楽しさの詰まった住まいです。ぜひご体感ください。



十割蕎麦と炭火焼鳥 SOBATORI

JAZZが流れる店内で至極の時間を

昼は蕎麦店、夜は予約のみの焼鳥店の、2つの顔を持つお店。重厚感のある店構えと内装に、特別感が高まります。石臼挽きぐるみ蕎麦粉を使った風味豊かな蕎麦は、濃厚な魚介だしが香るつゆによく合い、蕎麦好きさんも大満足。夜は照明をガラリと変え、大人の時間を演出。富山では珍しい、焼鳥のコース料理を提供します。厳選した鶏や食材を使った一品一品と、お酒とのマリアージュをぜひ楽しんで。



ランチは丼とのセットがおすすめ。イチオシは炭火焼鳥重。焼鳥は、土佐の備長炭を用い丁寧に焼き上げています

大樋窯の巨匠・11代大樋長左衛門先生が監修したインテリアにも注目。大樋窯の器と空間美が料理を引き立てます

Shop Data

じゅうわりそばとすみびきどり そばとり

十割蕎麦と炭火焼鳥 SOBATORI
☎076-413-6867

https://www.instagram.com/sobatori/
富山市山室226-2 グリーンモール山室1F
ランチ 11:00~15:00 L.O.14:30
ディナー 18:00~22:00(完全予約制・コースのみ)
☎なし
あり

■効果

- ・自律神経を整える
- ・全身の活性化
- ・免疫力・代謝を上げる
- ・リフレッシュ効果
- ・むくみ解消

ヨガで心もカラダもリフレッシュ No.14

まだ暑さの残る秋口。夏のエネルギーの消耗で、体のだるさや疲れを感じませんか？原因は、室内外の温度差により、自律神経のバランスが崩れてしまうことなどが挙げられます。ヨガ初心者でも簡単にできる半分の太陽礼拝をおすすめします。ポーズを軽減しながらできるので、体が硬い方でも大丈夫です。

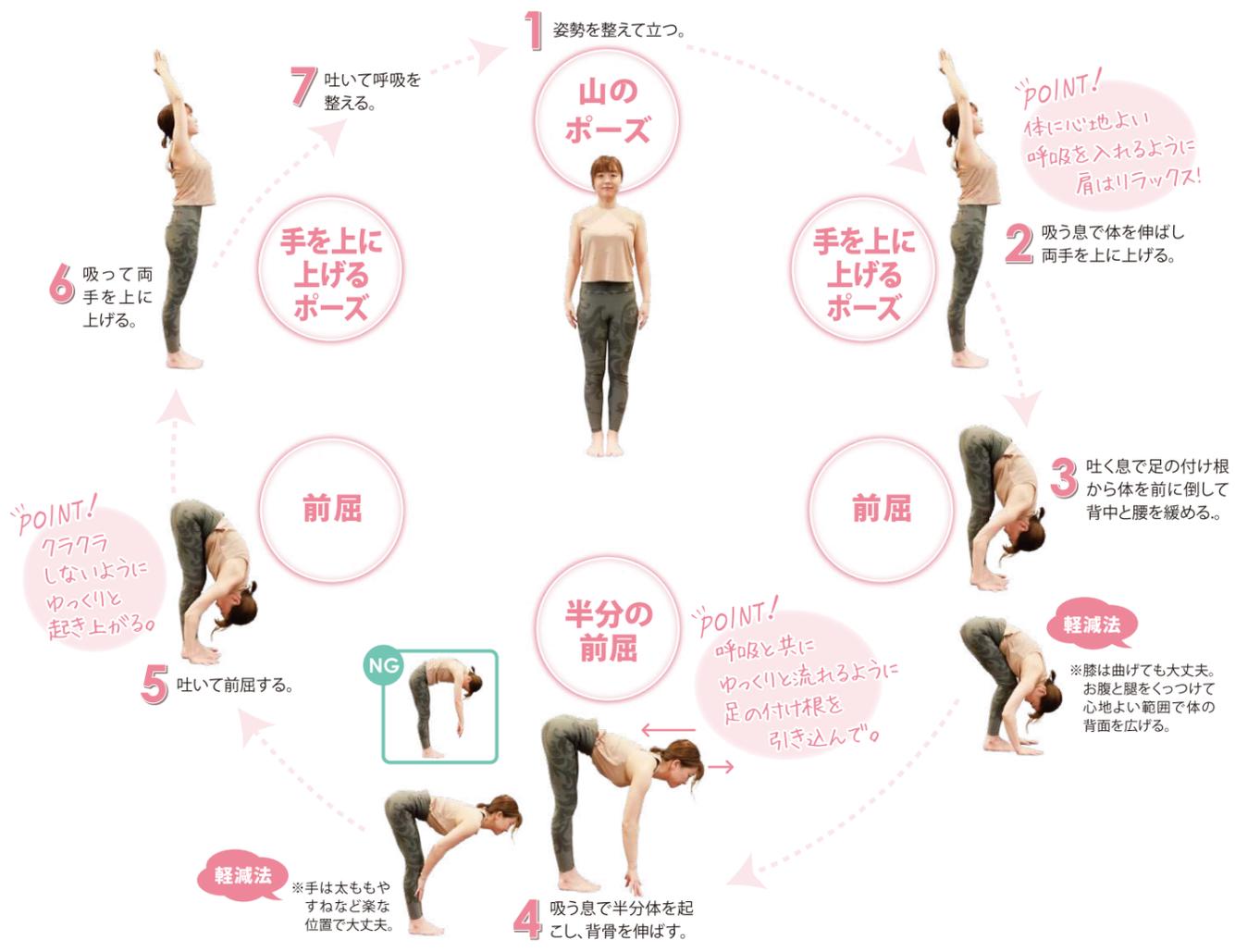
お話を聞いた先生

ヨガインストラクター

Yukie 先生



「半分の太陽礼拝」にチャレンジ!!



ホットヨガスタジオ センティア

富山県富山市上袋545-1 (まちなか天然温泉 ゆくいえ内)

月～木 10:00-13:30 17:00-19:30

金 休館 ※電話受付可

土 10:00-14:00 17:00-19:30

日 10:00-14:30

富山県の方はこちらから ☎0120-399-342

石川県の方はこちらから ☎0120-399-348

ゆくいえスタジオ

富山県富山市上袋545-1 (まちなか天然温泉 ゆくいえ内)

月～木 10:00-13:30 17:00-19:30

金 休館 ※電話受付可

土 10:00-14:00 17:00-19:30

日 10:00-14:30

射水スタジオ

富山県射水市黒河5424 (太閤の湯内)

月～水 10:00-13:30 17:00-19:30

木 休館

土 10:00-14:00 17:00-19:30

日 10:00-14:30

金沢大森スタジオ

石川県金沢市大森2丁目115 (栗ちんの湯内)

月～水 10:00-13:30 17:00-19:30

木 休館

土 10:00-14:00 17:00-19:30

日 10:00-14:30

お得意なキャンペーン情報やご入金特典がございます! 詳しくはこちら

最新情報発信中 Follow Me!

かんたん&おしゃれレシピ vol.29

りんごミルフィーユ

エキゾチックなシナモンの香りに、りんご・くるみ・レーズンの異なる食感が楽しめます。コーヒーと合わせて午後のひとときを楽しむもよし、ワインを合わせて大人時間を楽しむのもよし、あなたのリラックスタイムのお供に。



- 材料** (約3~4人前)
- A) はちみつ 140g
レーズン 70g
レモン汁 大さじ1と1/2
シナモン 小さじ1
- B) りんご 1~2個
くるみ 90g
レーズン 20g
- 【用意するもの】**
ミキサー
パウンド型またはタッパー
ラップ



お話を聞いた先生



わん さわ しずか
椀澤 静香 先生

フルーツカッティングスタイリスト
ロースイーツパティシエ
ジェラート/ローフードマイスター
フルーツギフト&ナチュラルスイーツ FRUCRU 店主

作り方

- Aをミキサーにに入れて攪拌する。
- りんごを1.5mm~2mmにカットする。(スライサーでも可)
- くるみを粗みじん切りにする。
- パウンド型にラップをひく。(ない場合はタッパーなどで代用可)
- パウンド型にAソース、スライスりんご、くるみ、レーズンの順で重ねる。
- ⑤の工程を3~5回繰り返して重ねる。
- ラップで上部をカバーし、重しをのせ冷蔵庫で4~5時間置く。
- カットして、クリームなどと一緒に召し上がれ!

一口メモ!

りんごの食べ方

「りんごジュース」
血栓症の予防などに効果があるペクチンが吸収されやすくなります。また、りんごジュースは胃液の分泌を高めることにより鉄分の吸収を高めてくれるので、貧血の予防に効果があるとされています。

「りんごの丸かじり」
丸かじりすると歯のすき間にたまった歯垢が取り除かれ、歯を清潔に保つ歯磨き効果があります。さらに、硬いりんごをよく噛んで食べることで、歯や歯茎を丈夫にします。欧米では「自然の歯ブラシ」と呼ばれています。



健康リフォーム情報

より健康になるお風呂空間

入浴のヘルシー＆リラックス効果と最新システムバス情報

やっぱりお風呂は身体にいい!

日本で入浴文化が発達してきた理由は、お風呂を、身体を洗うだけでなく、心身の健康を得る大切な場と捉えているから。実際に認められている入浴の健康効果には、体を温める・水圧による刺激・リラックス効果などがあります。調査によると「週5回以上の入浴は心臓と血管の状態を良くする」「週7回以上の入浴で要介護のリスクが減少」という結果もあります。



ウェーブ状の水の流れで肩の筋肉をリズミカルにほどよく刺激する。LIXIL・スパージュの「肩ほくし湯」(©LIXIL)

健康とリラックスにこだわったシステムバスの機能

進化し続けているシステムバス。こだわりの機能をいくつかピックアップしてみましょう。

マイクロバブル

お湯に微細な泡を溶け込ませたマイクロバブルバス。洗剤なしでも高い洗浄効果があり、お肌の弱い人にも最適。入浴後は、通常のお湯より湯冷めしにくいとされています。保湿力を高める美肌効果が期待できるのも嬉しいですね。

滑らない床

お風呂の床は、水や洗剤で滑りやすくなります。TOTO「ほっカラリ床」や Panasonic「スミピカフロア」など、ほとんどのシステムバスでは、表面に滑りにくい加工がされた床を装備しています。クッション性や保温効果なども合わせて検討すると良いでしょう。

肩湯

浴槽に入った状態で首や肩に、お湯を流すことにより、肩こりの解消効果が望めます。半身浴と肩湯を一緒に行うことで、少ないお湯の量で高い温浴効果が得られます。

ミストサウナ

浴室全体を温めるミストサウナはシャワー浴よりも身体が温まるので、湯船につかる体力のない方や、忙しい方にもおすすめ。発汗作用、保湿効果も期待できます。ミストサウナ機能がついた浴室暖房乾燥機も普及しており、手軽に後付けも可能です。

ヒートショック対策はしっかりと

一方で、お風呂は、家の中での死亡事故の多い場所でもあります。その大きな要因はヒートショックです。

ヒートショックを防ぐには、温かい居室と脱衣室・浴室との温度差をなくすることが大切。断熱改修や浴室暖房などで対応を。



リフォームにも便利な壁掛け型浴室・脱衣室暖房乾燥機。ミストサウナ/冷水ミスト機能つき(温水式浴室暖房乾燥機 ©ノーリツ)

住まいのお手入れ便利ガイド vol.27

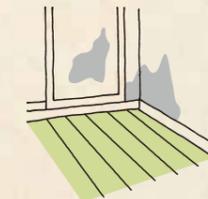
結露 表面結露

結露は、あたたかい空気中に含まれる水蒸気が冷たいものの表面にふれて水滴ができる現象。冬の電車や車の窓が曇るのもこのためです。お家で起こる結露は、木材の耐久性と強度をそこのう恐れがあるので注意しましょう。



水蒸気を防ぐ暮らしをしよう

換気や通風を心がけ、水蒸気の発生をできる限り抑えるのが結露を出さないポイント。壁などに使用される漆喰や珪藻土は、紙と木でできているため調湿作用があり、湿気がこもらないので結露を抑えることができる。



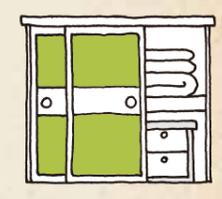
壁のシミ

結露は壁のシミの原因になる。日頃からシミが出ていないかチェックしておこう。



浴室

天井や壁に水滴が残らないように、入浴中・入浴後にしっかり換気。戸はほかの部屋に湿気がもれないように開けておく。



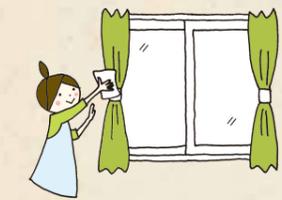
押入れ収納

日頃から戸を頻りに開けて換気することが大切。内部の空気がこもるので、空気の循環をよくするために、壁と床にすのこを置くのも効果的だ。衣類や布団が直接、床や壁にふれてしまうのはNG。通気をよくするためにも、荷物や衣類を詰め込まないように注意しよう。

防止対策

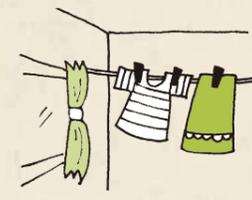


こんなところをチェック!



窓 カーテン

サッシのアルミ部分に水滴がついていたら、こまめに拭き取る。



部屋干し

洗濯物の部屋干しは大量の水蒸気が発生するので、できるだけ避ける。どうしても必要なときは、エアコンで除湿したり窓を開けて水蒸気を外に逃がそう。



家具の裏

家具を置くときには、壁から5~10cmほど離して設置するのがおすすめ。結露しやすい外壁側にはできるだけ置かない。



ご注意

- 鍋をすると室内にかなりの水蒸気が発生します。換気を十分に行いましょう。
- 開放型の灯油ストーブは、空気中の酸素を燃焼させ水蒸気が発生させるので、できるだけ使わないようにしましょう。

快適な暮らしにランクアップするリフォーム

LEAD A BEST LIFE

設計・デザイン・施工まで一貫してプランニング
お見積り・ご相談ください

理想の空間作りのヒントがここにあります。詳しくはこちら

2022 全国リフォームコンテストで9年連続受賞! オリバーリフォームが上質なライフスタイルの実現をご提案いたします。

2021 2020 2019 2018 2017 2016 2015 2014 2013 2012 2011 2010 2009 2008 2007 2006 2005 2004 2003 2002 2001

QUOカード 1,000円分プレゼント!!

WEB 来店予約はコチラから

OLIVER REFORM

株式会社オリバー リフォーム事業部

土・日・祝日もご相談を承ります!

0120-47-1152

https://www.oliver-reform.jp

■ 富山 富山県富山市二口町3丁目2-14
 ■ 富山北 富山県富山市上赤江町1丁目1-45
 ■ 高岡 富山県高岡市昭和町1丁目1-1
 ■ 野々市 石川県野々市市御経塚3丁目5
 ■ 金沢 石川県金沢市大河橋西2丁目45

クロスワード

パズルに答えて抽選でプレゼントが当たる!!
☆答えのヒントは他の記事の中にもあります。

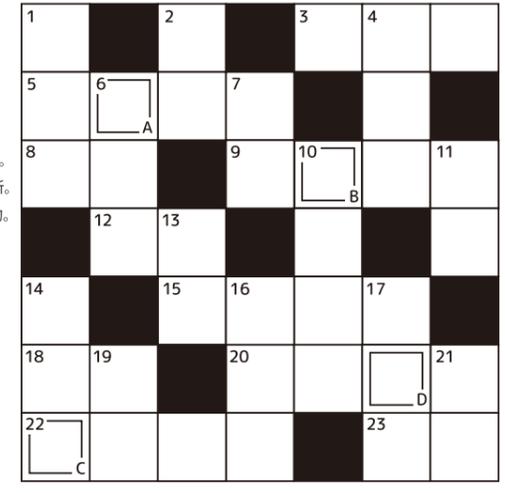
タテのカギ

- 昔、狩りをするときに使った狩猟用具。
- かつお節や昆布などを煮て出した、いい味の汁。
- 文章の前に書いた大きく目立つ言葉。
- 君主・天皇がその位につくこと。
- 野球で走者が得点するために通過する地点。ベース。
- 樹木や竹を切り倒すこと。
- 太陽がしずんでから次の朝までの暗い時間。
- 玄米について白米にするときにできる粉。
- 結婚した男女のうち、男の人を指して言う言葉。
- 昔、建物などがあった場所。歴史的な物が残っている場所。
- つり下げた二本のロープに手でにぎる輪をつけた体操用具。
- バット、おはし、鉛筆は〇〇状のもの。
- 地球の周りを約一ヶ月で回っている衛星。

ヨコのカギ

- 夜、道ばたに品物を並べて売る店。
- 味噌仕立ての汁。
- わざわざい。災難。「〇〇払い」
- 存在している所。「〇〇〇〇をつかむ」
- 肉食のほ乳類。人に飼われ、利口で鼻のきく動物。
- 駅の出入り口で乗車券などを検査・回収する場所。
- 口が小さく胴の部分がふくらんでいる固い入れ物。
- 物事が成り立つこと。
- 石を投げつけること。
- うでの付け根と胴の間。「〇〇毛」

答えは A B C D



パズルに答えて抽選で3名様にプレゼントが当たる!! 締め切り:2023年10月31日(火) 消印有効



やまふじぶどう園 ワイン3本セット
ついでに・ねこかぶり・YAMAFUJI
富山市婦中町みさご谷10
営業時間 10:00~17:00 (木曜 定休)
TEL. 076-469-4539
【ついでに2021】マスカットベリーAを使用した、軽めのロゼワインです。【ねこかぶり2021】自園産メルローで造った、ちょっぴり赤のようなコクのあるロゼワイン。【YAMAFUJI2019】メルローとカベルネ・フランのブレンドワイン。やまふじの特別な非売品ワインをご提供いただきました。

【応募方法】
ハガキに必要事項を記入し、下記宛先へお送りください。
宛先 〒939-8211 富山市二口町3丁目2-14
株式会社オリバー
ココリビングプレゼント係
ハガキ裏に下記をご記入ください。
①クロスワードの答え ②お名前 ③お名前フリガナ
④住所 ※マンション名までご記入ください
⑤電話番号 ⑥ココリビングの感想
前月号 vol.28の答え ミツロウ

前回ご当選者様 射水市 M様・富山市 N様・金沢市 B様 おめでとうございます! 当選確率6.1%

ココリビング for WEB
ココリビングがスマホ・PCでもご覧いただけます!
ココリビング 富山
暮らしを彩る情報満載!!
スマホ・タブレットでQRコードからアクセス
[QR Code]

編集後記 vol.29の振り返りとちょっとした裏話

株式会社オリバー 竹内 峰治
インテリアコラムでお伺いさせていただいた家具工房LEONさん。街なかから約10分ぐらいで行ける場所なのですが、お店の周囲はほとんどが山で囲まれ視界は一面が緑でとてもキレイな景色の中にあるお店でした。代表の福原さんには頑丈な家具へのこだわり、頑丈さの理由を丁寧に説明いただき、とても勉強になりました。これからもどんどんプロフェッショナルな方々を紹介していこうと思います。

株式会社オリバー 小林 祥子
巻頭リフォーム特集の取材では、広いお家に引っ越して喜んでいるという2匹の猫ちゃんにもお会いできました。普段、知らない人が来るとあまり出てこないという猫ちゃんが、取材撮影時には、カメラの前でモデルを勤めてくれて、現場は大盛り上がり!「いいですね! 素敵!」といつもはモデルの池端さんに向けられるカメラマンの声かけが、この時は猫ちゃんに盛大に向けられ、撮れ高最高☆ 猫好きの読者さんにもぜひ見てもらいたいところですが、紙面の関係で掲載できていないのが大変残念なものでした。

暮らしのハンドメイド vol.29

すのこがラックに簡単DIY すのこでラック

ホームセンターに売っているお手軽すのこでラックDIYに挑戦しました!



用意するもの

- 材料費 約2,500円
すのこ 約幅33×奥行75cm 5枚
seria 水性塗料 アースホワイト 2本
seria 水性ニス メープル 2本
ノコギリ
刷毛
木工用ボンド
ボンド固定用クランプ

作り方 | ボンドでくっつける簡単ラック作り!
市販のすのこをバラして、カットして、くっつける! 木材DIY初心者さんにおすすめ!!



1 3枚のすのこをバラします。バラした方を棚板、そのままのすのこを側板で使用します。



4 カットした木材は側板の棚板を置きたい高さにボンドで固定します。



2 1でバラした板を隙間を詰めてボンドで貼り付けていきます。



5 ボンドが乾いたら色を塗っていきます。側板をアースホワイト、棚板をメープルで塗装していきます。



3 バラした土台部分の木材を側板土台の内側の幅(今回は27.5cm)でカットします。



6 棚板と側板をボンドで接着し、しっかり乾かすと完成です。



植物のある暮らし

観賞して楽しむことはもちろん、衣食住を素敵に演出したり…。あなたらしい個性豊かな植物との生活を始めましょう。

ウインターコスモス

キク科センダングサ属、別名ビデンスとも呼ばれるウインターコスモスは、原産地はメキシコ、南アメリカ、北アメリカに分布する多年草です。茎がとても丈夫で開花期が長く初心者でも育てやすい植物です。



【育て方】日当たりと水はけの良い場所を好みます。

植え付け: 9月から10月、3月から4月に種まきができます。

耐寒性はありますが秋に種まきした場合、霜よけをして冬越しさせ霜が降りなくなった頃に、庭や鉢に植えつけましょう。秋は開花した苗も購入できます。

置き場所: 日向が大好きなのでたっぷりの日光を。

日当たりが悪いと間延びして花付きが悪く、土が乾かないと葉が黄色になることもあります。夏は西日を避け風通しの良い場所へ移動しましょう。

水やり: 乾燥に強く、ジメジメが大嫌い。水はけの良い環境が大事。

土がしっかりと乾いたのを確認した後、たっぷりと水をあげましょう。土が乾かないうちに、毎日少しずつお水をあげると水が行き渡らずに育成不良になって枯れてしまう事もあります。秋と春の元気な状態の時に緩効性固形肥料を使います。弱っている時に与えると枯れてしまうので要注意。

+FUN
明日誰かに話したくなる **植物の雑学** イエローキューピッド
イエローキューピッドはウインターコスモスの中でも一番流通の多い代表品種。花の少なくなった秋から冬にかけて長い間、黄色い花を咲かせます。コスモスに似た花を咲かせることから、ウインターコスモスと名づけられていますが、実際はコスモスと違うビデンスという属種です。寒い時期、天気の良い日は外の日向に置くなど、たくさん日光が当たるよう気をつけると、長く可憐な花を楽しめるでしょう。

