

CoCoLiving

vol. **36**

SUMMER 2025.7

オリバーホームページ

<https://www.oliver-reform.jp/>

オリバー リフォーム

検索

巻末に

プレゼント付き

＼クロスワードあり!!／

¥0

Take
Free!

巻頭特集

シンプルデザインが心地よい フルフラットキッチンの住まい

02 見どころ満載！新感覚平屋住宅「ヒラタス」登場

04 会話が弾む！アイランドキッチンが主役のLDK



LEAD A BEST LIFE

OLIVER

最高の暮らしを送る



新 築



リフォーム



不動産

OLIVER ショールーム



OLIVER 建築設計 / OLIVER 不動産

新築の相談、不動産売買など土地・物件探しから
承る、ラグジュアリーなショールームです



OLIVER リフォーム富山

富山市の中心にあるショールーム
総合的なリフォーム相談を承ります



OLIVER リフォーム富山北

玄関で靴を脱ぎ入るショールームで
自宅の様な安心感があります



OLIVER リフォーム高岡

最大級の展示数を誇るショールーム
住宅設備機器を多数展示しております



OLIVER リフォーム野々市

石川県野々市市にあるショールーム
リフォームの相談を承ります



OLIVER リフォーム金沢

おしゃれな内装のショールーム
ゆっくりと打ち合わせが可能です



OLIVER リフォーム黒部

OLIVER 初の複合店舗。水廻り・外装・
総合リフォームの全てカバーします

OLIVER リフォーム ☎0120-47-1152 富山エリア ☎0120-028-246 石川エリア 営業時間／9:00～18:00 定休日／火・水曜日

ご案内発送停止ご希望のお客様へ

当社からお送りするご案内がご不要な方は、当社にお申し出ください。すみやかにご案内を差し止める手続きをいたします。
ご案内停止の連絡はお手数ではございますが、右記フリーダイヤルにてお名前・ご住所をお申し付けください。



Review

感動！
素敵で、
さいも
らしい
人だ
家
お
い
な
す
の
世
代
の
プ
ン
シ
ン
ど
住
み
や

住宅設備は標準的な既製品を採用して全体のコストを下げっていますが、味気なくならないよう、素材感と色の組み合わせは厳選。あたたかみを感じられる内装に仕上げました

オリバーの家ならではの「趣味を楽しむ」という要素も、「ヒラタス」にはしっかりと盛り込まれています。大きなシューズクローゼットは趣味の道具もたっぷり収納でき、玄関ポーチから家の前面まで続くステップポーチは、腰掛けられるベンチとしても利用可能。アウトドア用品の手入れや外作業が楽に行え、車からの荷物の積み下ろしやバーベキューを楽しむ際にも大活躍します。

収納や間取りなど平屋の持つ一般的な問題を解消しつつ、コンパクトでありながらも広く感じさせる工夫が随所に凝らされた「ヒラタス」。どのような世代の方でも、最も住みやすい形に最適化できる住まいです。



富山市山室モデルハウス ヒラタス

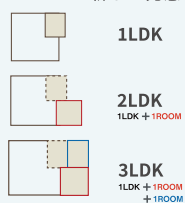
HIRATASU は生活スタイルに合わせてお部屋をプラスできる平屋住宅です。住まいに必要な機能を+(プラス)出来るのは、部屋に留まらずガレージや階層の追加も可能。横にタス、上にタス。生涯に渡り住生活の可変に対応する家づくりを実現します。デザインだけでなく、「断熱等級 5 (ZEH 基準)」・「C 値 (相当隙間面積) 0.5 以下」と当たり前の性能は当然クリア。一人暮らしからご家族世帯まで幅広い世代をカバーし、長く快適に暮らす構想までを配慮したサステナブル設計です。

HIRATASU は生活スタイルに合わせて
お部屋をプラスできる平屋住宅です。



Check!

平屋に「足す」という
新しい発想



大容量のクローゼットと適所に配置された扉付きの収納で散らからない暮らしを実現



01

OLIVER の
モデルハウス
紹介



オープンに使えるフルフラットキッチン。家族で料理したり、会話を自然に生み出します

オリバーから、全く新しいコンセプトの平屋住宅「ヒラタス」が誕生しました。家族構成やライフスタイルに合わせて必要な機能や空間を自由に「タス」ことができる、柔軟性のある設計が魅力の新感覚の平屋です。

「ヒラタス」は、日々のルーティンに寄り添った生活動線と収納計画が最大の魅力です。キッチン、洗面台、ファミリークローゼットが横並びに配置されているため、帰宅後すぐに食品はキッチンへ、それ以外の持ち物はクローゼットへ、数歩の移動でスムーズに片付けが完了します。また、引き戸を開けるだけで洗濯脱衣室とお風呂に移動できるので、脱衣から洗濯、収納、身支度までが一箇所で完結。頻繁に利用する生活動線を最短距離にまとめました。

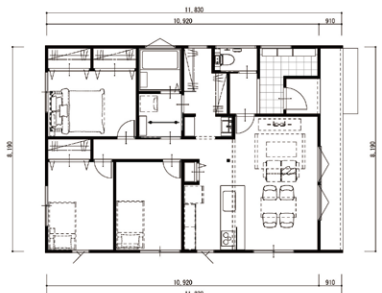
広々とした作業スペースのあるフルフラットキッチンは、ダイニング側からも広く使えるため、複数人での調理も楽々。家族のコミュニケーションの時間を深める場としても活躍します。調理家電やスマートディスプレイがストレスなく使えるよう、コンセントを適所に配置しています。

長く愛される住まいであるよう、「ヒラタス」は飽きのこないベーシックなデザインを追求しました。内装は柔らかなグレーを基調とし、おしゃれさと落ち着き、そして可愛らしさも感じさせる空間に。外観は、3面を金属サイディング、正面のみジョリパットで表情をつけることで、シンプルながらも洗練された印象を与えます。可愛らしい照明と4つの窓がアクセントとなり、まるでハイセンスなショップのようなおしゃれさを演出します。

見どころ満載！

新感覚平屋住宅「ヒラタス」登場。

HIRATASU



New Open



LDK



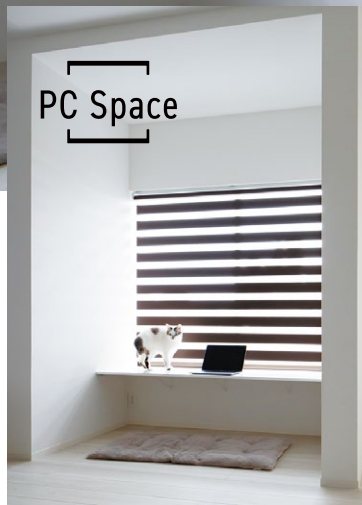
Review

明るい LDK が気持ちよかったです。お家に入ってから、リフォームしたこの部屋だけ温かくて、外の気温を勘違いするくらい。断熱性の違いも実感しました！



アイランド型のフルフラットキッチンは、2人で作業してもゆとりを感じる広さ。ワークトップと色を揃えた下がり天井がおしゃれです

PC Space



撤去できない仕切り壁を利用してデスクを造作し、パソコンスペースにしました



キキ 結 有 子

Laundry



若夫婦世帯の主な生活空間となる2階に、トイレと洗濯機置場を新たに設置。ホールの床はLDKの床に合わせたフロアタイルをご主人がDIYで重ね張りされました

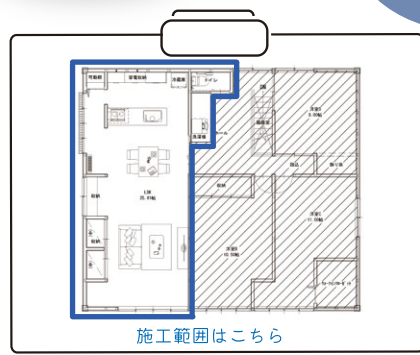


施工前

Storage



コンパクトな空間に収納もたっぷり！リビングをすっきり広々と使えます



施工範囲はこちら

映 画 ニ ャ ン



結婚されて1年ほどアパート住まいをしていたT様ご夫妻。奥様のご実家をリフォームして二世帯で住まわれることになりました。

ご家族で相談の結果、2階にあったお父様とお母様の私室を1階に移動し、空いた2階の2部屋を若夫婦のLDKにリフォームすることに。

お二人の希望は「明るい住まい」。窓のサイズは変えずに、壁や天井を白いクロスで、床はホワイトアッシュのフローリングで仕上げました。内装に白を多用することで、窓からの光が反射し、LDKを広く明るく見せることができます。

もともとの部屋は一般的なサイズよりも天井が低かったため、少しでも高くするため、天井を解体して高さを上げるように計画しました。しかし、一部に撤去できない梁があったため、部分的に下がり天井にすることに。キッチンの下がり天井をあえて色を変えたことで、キッチンとリビングの空間の区切りをおしゃれに演出します。天井の淡いグレーは、キッチン扉や家具などにも差し色として使い、白との柔らかなコントラストで優しい印象のお部屋になります。

部屋を広く見せる効果は、照明計画にも。ダウンライトを等間隔でまっすぐに並べることで、空間に広がりを感じさせることができます。

料理を一緒にすることも多いというご夫妻は、新しく広くなったキッチンに「2人で並んでも作業しやすいし、フルフラットなのでスッキリして見えるところも気に入っています」と大満足の様子。休みの日は家でコーヒータイムを楽しんだりしてゆったりと過ごすことも増えたそうです。リフォーム後に引っ越してきてからは、キッチンの床や2階のホールの床にフロアタイルをDIYで貼ったりと、住まいへの関心が以前より高まったと言います。

同居を決められたのは、ご実家にいる4匹の猫ちゃんと暮らしたいとの奥様の想いが強かったのも理由のひとつでした。リフォームにより断熱効果の上がった部屋には、猫ちゃんたちが集うことも多くなったとか。「そのうちこの部屋にキャットウォークも付けたいです」と、家での楽しみはますます広がっていくようです。

会話が弾む！

アイランドキッチンが主役のLDK

02
OLIVERの
リノベ
富山市 T様邸



海外発の最新インテリアトレンド「ジャパンディ」



ジャパンディは、日本の「侘び寂び」の美意識と、北欧の「ヒュッゲ」(Hygge) マーク語で居心地のいい空間という意味」を融合させたスタイルです。

日本の伝統的なデザインでは、無駄を排しながらも空間に「余白」を残し、自然と調和することが重要視されます。一方、北欧デザインは、寒冷な気候の中で室内を快適にするため、あたたかみのある素材や柔らかな色調を多用します。2つの文化が融合することで、シンプルでありながらもあたたかさを感じる空間が生まれました。コロナ禍以降高まった室内空間へのこだわりと、癒しと調和を求める現代人のニーズが、人気を後押ししています。

ジャパンディとは

「ジャパンディ(Japandi)」は、日本(Japanese)と北欧(Scandinavian)を合わせた造語です。2020年ごろに海外で生まれ、現在、世界各国で人気上昇中のインテリアスタイルです。

日本×北欧が調和する癒やしの空間づくり



IKEA でもジャパンディスタイルを提唱

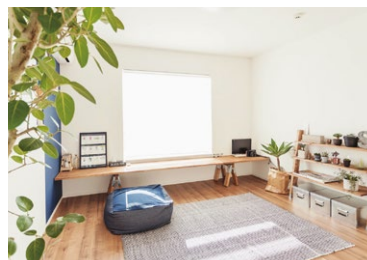
ジャパンディの特徴

- ジャパンディスタイルの特徴として、
- ① 無駄を省いたミニマルなデザイン
 - ② 木やリネン、陶器、和紙などの自然素材を使う
 - ③ 色はベージュ、グレー、オフホワイトなどのニュートラルカラーやアースカラーを基調とする、などが挙げられます。
- 華やかな装飾をしない代わりに、質感を感じやすい自然素材のものを使い、自然素材と相性のいいカラーを選ぶことで、室内に落ち着きと統一感を与えます。また、北欧の直線的なデザインと日本の伝統的な職人技が融合した家具や内装が、機能美と芸術性を兼ね備えたインテリアを実現します。
- ジャパンディスタイルは、質の良いものを長く大切に使うという価値観もベースにあるため、流行を超えた定番スタイルとして根付きつつあります。



ZERO-CUBE

私たちに
ちょうどいい家。



シンプルスタイルの「ZERO-CUBE」
憧れの住まいを、今 あなたの手に。

オリバー建築設計

検索



Shop Information vol.36



すみびやきにく せんきゅう

炭火烧肉 千久

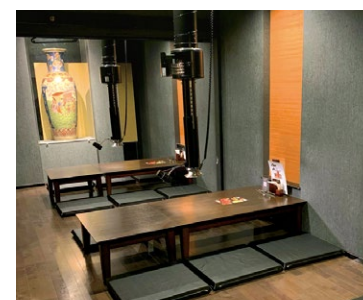
地元のブランド牛「とやま和牛 酒粕育ち」を使った焼肉が楽しめるお店。ジューシーな肉質と、脂の甘みと香りが絶妙で、癖になる美味しさ。中でもおすすめなのが、厳選部位のシャトーブリアンです。一度食べたら、もう他のお肉は食べられなくなるかも？ こだわりを極めた方には有料で備長炭もご用意しています。

また、記念日などのお祝いには、インパクト抜群の「肉ケーキ」がおすすめです！特別な日を盛り上げてくれますよ。

プチ贅沢したい人必見！
とろけるお肉で幸せな時間を



とやま和牛 酒粕育ちの「特選シャトーブリアン」は至福が味わえる自慢の逸品。ネギと塩にもこだわった「ネギタン塩」も人気です



骨董品がしつらえられた店内は美術館のような雰囲気。贅沢な空間でいただく上質な食事は、日頃の疲れを癒やしてくれます

Shop Data



炭火烧肉 千久
☎ 0766-25-7039

📍 [@senkyu_1009](https://yakinikusenkyu.com)
📍 富山県高岡市末広町1010-11
🕒 18:00~23:00
📅 日曜
🅐 なし(※近隣パーキングあり)

みかわみんなカフェ

美川37Café

駅の待合室としても利用できる開放的なリラックスカフェ

石川県白山市の1R美川駅2階に位置するカフェで、地元の人々が気軽に集まり、地域の特産品や文化を楽しむ場所として親しまれています。店内は、北欧ヴィンテージ家具を取り入れた、明るく開放的な雰囲気。居心地良くリラックスした時間を過ごすのに最適な場所です。港町ならではの海産物、由緒ある発酵食品、人気の手づくり品など、美川でお馴染みのお店とのコラボから生まれたオリジナルのソウルフードが味わえます。

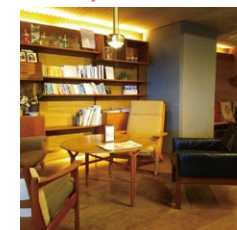


コミュニティスペースにもなっていて、定期的に個展や企画展、ジャズライブなどが開催されています



一度に美川有名店の食材の味を楽しめるおすすめの週替わりランチプレートです。その他いろいろなメニューも揃っており、テイクアウトも出来ますよ

Shop Data



美川37Café
☎ 076-278-7788

📍 <https://mikawa37cafe.com>
📍 @mikawa37cafe 📍 @mikawa37cafe
📍 白山市美川中町口221番地1 (1R美川駅2階)
🕒 7:00~20:00
📅 年末年始、お盆は休業
🅐 美川駅駐車場

すべての方の健康と幸せのために、最適なプログラムをご提案します。日々の暮らしにヨガを取り入れてみませんか？



運動能力やパフォーマンス向上につながる
トレーニング・コンディショニングとしてのヨガ

壁のぼり

1. 壁にお尻をつけ、足を伸ばして座ります。両腕を伸ばして上に上げそのまま前屈します。両手はかかとの横に手のひらを下にしておきます。
2. 手のひらは床につけたまま、両足のかかとをそろえて壁に付ける。そこから右ひざを曲げて拇指丘を壁につける。
3. 両手でしっかりと床を押し、両足でお尻の高さまで壁を登っていきます。壁についた両足はしっかりと揃えて壁を押します。頭首の力は抜き、リラックスさせます。



×NG
足が上がりすぎないように

Point 脚と上半身は90度になるように。

カパラパティ(横隔膜呼吸)

横隔膜を激しく上下に動かして、息を吐きだしていく呼吸法

1. 安楽座で座り、両手、手のひらを上にして姿勢を正す。
2. 体に残っている空気を両鼻から吐き出していきます。
3. 大きく息を吸って、鼻から息を10回カウントしながら吐いていきます。
4. 吐ききったら自然な呼吸に戻します。3回〜5回繰り返すことがオススメです。



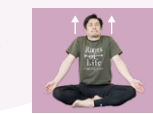
吐



吸

Point 吸って横隔膜が広がり、吐いて横隔膜が縮みます。

Point 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10と細かく吐く。



×NG

肩が上がらないように

ロールアップダウン

1. ひじを伸ばして四つ這いの姿勢になる
手は肩幅に、ひざは骨盤の幅に開き、足の甲を床について四つ這いになる。
2. 息を吐きながらお尻を高く上げる
いったん両足のつま先を立ててから、息を吐きながらひざを床から離し、お尻を天井に向かって上げる。腕をまっすぐに伸ばし、尾骨を後ろ斜め上からひっぱり上げられるようなイメージで行う。ひざは曲げても良いので、かかとを床につけて両手両足に均等に体重を乗せる。
3. 息を吸いながらかかとを上げる



Point 両手を広げてしっかりと床を押さえる。



- 4-5. 息を吐きながら背骨を首から1つずつ起こす
息を吐きながら、重心を両手に移す。首のつけ根から、背骨を1つずつ持ち上げるイメージで起こし、肩からお尻が床と平行になるまで背中を伸ばしていく。

6. 息を吸いながら腰を落とす
息を吸いながら床すれすれまで腰を落とし、視線は斜め上に。このとき首がすくまないよう両肩をしっかりと下げ、腕を広げて首を長く保つ。



Point 肩甲骨を下げて首を長く保つ。

7. 息を吐きながら背骨を尾骨から1つずつ起こす
お尻を上げて、5の姿勢に戻り、息を吐きながら今度は尾骨から背骨を1つずつ動かすイメージで頭まで丸めていく。いったん息を吸い、吐きながら、両手で床をしっかりと押さえて2の姿勢に。2〜7を3回繰り返す。



3回繰り返す。

ヨガの他にも多彩な講座がございます。興味のある情報をチェックしてみてください！

教えていただいた先生



インストラクター
堀井 淳

- ・骨盤調整ヨガ
- ・産前産後マタニティヨガ
- ・ベビーヨガ
- ・ベビーヨガセラピー
- ・キッズヨガ
- ・スポーツのためのヨガ
- ・パパ向け子育て講座
- ・シニアヨガ
- ・ライフスタイル講座
- ・食に関する講座 他

両親学級

毎月素敵なゲスト講師をお招きし、妊娠・出産・育児のことで不安を感じているパパ、ママのための産み育てる講座を開催しています。専門家ならではの正しい知識や、不安や疑問に応える多彩な講座は毎回好評をいただいております。子育て真っ只中のパパ・ママも多く参加されるので、情報交換の場としても活用いただけます。参加者の輪が広がっています。さらに講師陣、講座内容をパワーアップし広くご参加を募集します。参加費は無料。開催予定は下記二次元コードから！



Roots of Life

ライフスタイルスタジオ Roots of Life
富山市黒瀬北町2-1-2 D-BASE 2F
<https://rol.bodysence.jp>



プログラム提供元
一般社団法人 Body Sence Institute
富山県富山市永楽町2-7 Tel. 050-5358-5837
<https://bodysence.jp>



酒と景色で味わう

贅沢なひととき

MENU
日本酒単品／1杯 ¥200～¥500
(木樽を別途¥220で購入)
セルフで飲み比べ／15分 ¥1,000
30分 ¥2,000
おつまみ各種(ホテルイカ素干し・キャビア・アンチョビ・ビーフジャーキーなど)



岩瀬の酒蔵「榎田酒造店」のお酒が約100種類試飲できる。お酒は200円から試飲可能で、なかには一般に出回っていないものや、めずらしいヴィンテージものもある。おつまみも各種取り揃えてあるので、ぜひ一緒に楽しみたい。好みの日本酒が見つかったら、近くの酒屋さん「酒商 田尻本店」で購入することができる。



220円(税込)の木樽を買っていざ試飲！ここでしか飲めない貴重な逸品もあるのでぜひ足を運んでみて。この木樽はお土産に持ち帰れます。



一際目立つ大木は南砺市の井波別院瑞泉寺境内で落雷を受けたという樹齢数百年のスギを移設。本堂の身代わりになったといわれており、厄除けになればという思いがこめられているのだそう。

岩瀬の町並みには、江戸時代からある廻船問屋の建物が軒を連ねる。リノベーションして建物を利用した飲食店やビール醸造所などがあるので散策を楽しんで。



大きな冷蔵庫の中には約100種類のお酒がずらり。どれから飲むか迷ってしまう。



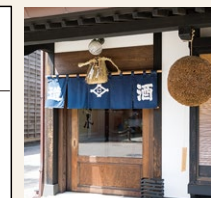
店内には満寿泉の歴史がうかがい知れる貴重な写真がギャラリーのように展示。



一枚ものの立派なヒノキカウンター。これだけ大きな一枚板はなかなかお目にかかれない。

お店紹介

立ち飲み処
沙石



江戸時代からある廻船問屋を生かした重厚感のある店構え。江戸時代にタイムスリップしたような古い町並みが魅力的です。ライトレール「競輪場前」駅から徒歩約10分。富山環水公園から富岩水上ライン(遊覧船)でゆっくり訪れるのもおすすめ。

お話を伺った方
店長
品川 里美さん



@masuzumi.saseki

私のおすすめ！



ノスタルジックな雰囲気漂う町並みで味わう日本酒の立ち飲み処

ブランディングディレクター
フードディレクター
田中真紀子先生

東京と北陸を拠点に、食まわりのプロモーション・広告や書籍におけるスタイリングや店舗開発・食空間のコーディネート等、幅広く活動中。近年では、自身の経験を活かし地域同士を結びながら地域の魅力や風土を活かした商品の企画開発・販路開拓など。ブランディングをはじめ開発から販売までを一貫し従事する。

健康リフォーム情報

光触媒活用リフォーム

リフォームで取り入れる光触媒

外壁に塗る

外壁塗装に光触媒塗料を選ぶことで、外壁にセルフクリーニング効果をつけることができます。塗膜表面の汚れを分解するだけでなく、汚れが付着したとしても雨水で洗い流せるので長期間美しい状態を保つことが可能です。また、車12台分の排気ガスを除去する空気清浄効果も期待できます。

室内にコーティング、内装材に取り入れる

壁や天井に光触媒コーティングを施したり、光触媒を施した壁材や床材を使うことで、空気清浄効果が期待できます。最近では、太陽光だけでなく、室内の照明でも効果を発揮する製品も増えていきます。

光触媒加工品を利用する

その他、カーテンやブラインドなどに光触媒加工が施された製品を選ぶ方法もあります。



光がなくても抗ウイルス効果を発揮するニットの光触媒フローリング



◎タチカワブラインド



◎sangetsu



◎カルテック

写真左：光触媒に使われる酸化チタンをコーティングしたブラインド
中：光触媒作用による抗ウイルス壁紙
右：光触媒フィルターを組み込んだ脱臭LED電球

太陽光や照明の光が当たることで化学反応を起こし、空気中の有害物質や汚れを分解する光触媒技術。リフォームで上手に活用するには？

光触媒に期待できる健康効果

花粉やウイルスなどの除去

光触媒は、シックハウス症候群の原因となるホルムアルデヒドなどの物質や、空気中のPM2.5、花粉、ウイルス、細菌などを分解・除去し、室内環境をクリーンに保ちます。小さなお子様やアレルギー体質の方がいるご家庭には特におすすめです。

抗菌・防カビ効果

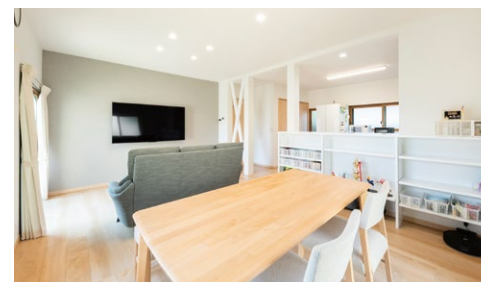
塗膜表面に付着したカビや藻、細菌の増殖を抑制・分解するため、衛生的な空間を維持できます。

脱臭効果

悪臭の原因となる成分を分解するため、生活空間の気になる臭いを軽減し、常に爽やかな状態を保ちます。

光触媒を取り入れるときの注意

光触媒の効果は、光が当たる環境下で最大限に発揮されます。そのため、日当たりの悪い場所や、常に日陰になる部分は効果が限定的になる場合があります。また、初期費用が通常の製品に比べて高くなる傾向がありますが、その後のメンテナンスコストの削減や健康面でのメリットを考慮すると、長期的にはコストパフォーマンスの高い選択と言えるでしょう。



快適な暮らしにランクアップするリフォーム
LEAD A BEST LIFE



中古住宅のリノベーション事例はこちら▶



2024
全国リフォームコンテスト
リフォーム部門
優秀賞



2024
ハウスデザイン
コンテスト
リフォーム部門
受賞



2024
Jack
リフォームコンテスト
リフォーム部門
優秀賞

全国リフォームコンテスト
を11年連続受賞!!
オリバーは上質なライフ
スタイルの実現をご提案
いたします。



ホームページから
事前のご来店予約が
オリバーへ初めて
お問い合わせの方には

QUOカード **1,000円分**
もれなくプレゼントします!!



OLIVER REFORM

株式会社オリバー リフォーム事業部

一級建築士事務所登録 第(3)1965号 国土交通大臣許可(特-4)第25426号

土・日・祝日もご相談を承ります!

0120-47-1152

<https://www.oliver-reform.jp>

オリバー リフォーム 検索

■富山 富山県富山市二丁目3丁目2-14
■富山北 富山県富山市上赤江町1丁目1-45
■高岡 富山県高岡市昭和町1丁目1-1
■黒部 富山県黒部市前沢1519
■野々市 石川県野々市市御経塚3丁目5
■金沢 石川県金沢市大河端西2丁目45

住まいのお手入れ便利ガイド vol.34

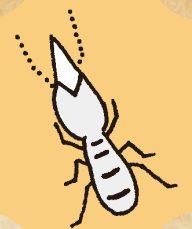
ハウスダスト シロアリ

日本の住宅は木造が中心のため、シロアリが集まってきて柱など木の部分に被害が出やすいという面がある。シロアリがいるかどうかは、床下に潜る点検と潜らなくても自分の目である程度チェックすることができる。

3～5年1回

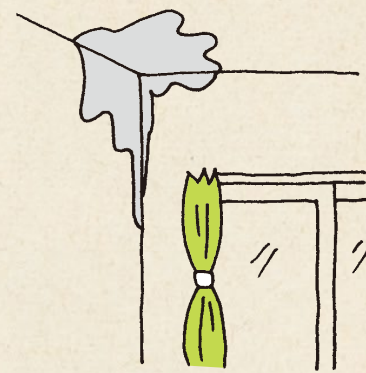
点検

防蟻工事に使われる薬剤の効果は最大で5年ということから、3～5年のチェックが必要。シロアリが狙うのは、キッチンや浴室、洗面所、トイレといった水回りの木材部分を中心。床下の根太や家の外側を構成する柱も要注意。床下の木材、地上の柱や梁などの木材を木づちで叩いて空洞音がしないか確認。シロアリの一番簡単な点検方法は、蟻道を探すこと。床下の土が湿っていないか、付近の木材にカビや腐朽がないかを見る。また、家の中でカビ臭い場所と床がきしむ場所がある場合はその床下の湿気具合を確認する。地面に落ちてる木片やダンボールはシロアリのエサになるので拾っておこう。



軍手

◎懐中電灯
◎マスク
◎記録用カメラ
◎ヘルメット



水漏れ

壁や天井の水漏れがあった場合、シロアリの可能性あり。



こんなときは
どうしよう!



湿気が多い床下

湿気のある水回りの周辺は約15%
程度湿度が高いことも。シロアリが
発生しやすい。



羽アリを多く見る

4～7月に羽アリを多く見かけたら
危険。近所でシロアリが発生してい
るかどうかポイント。



きしむ

柱が下がったり、畳や床板が窪んだ感じが
する、襖や障子などの建て付けが悪くなるなどの
異常が見られる場合、シロアリの可能性あり。



ご注意

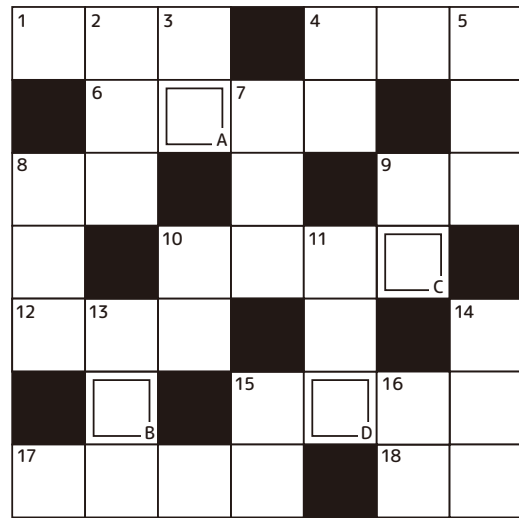
- 床下点検は狭く危険が伴うこともあるので絶対に無理はしないでください。
- 蟻道はすべて壊さないでください。後の業者がシロアリの生息や被害範囲を判断できなくなります。
- 真夏の暑い時間帯の床下点検は避けましょう。
- 寒いときの点検ではシロアリの生息の有無は確認できないことが多いです。
- 床下の無料点検で必要以上にシロアリの不安を煽り立てる訪問業者にはお気をつけください。

クロスワード

パズルに答えて抽選で
プレゼントが当たる!!

☆答えのヒントは
他の記事の中にもあります。

3名様



答えは

A
B
C
D

タテのカギ

- 場所などの区切り。物事の分かれる部分。
- 髪をすいたり、飾りにするもの。
- 物を貼り付けるのに使う粘り気のあるもの。
- 物を作ったり、何かを行うための器具。
- 行進などで団体の象徴となる旗を持つ役目の人。
- 特に自信を持っているわざや能力。
- ドレミのミの次の音。
- あることを行う時。「〇〇尚早」
- 海水から食塩を結晶させた後に残る苦い溶液。
- 眼球の白い部分。
- 医師・看護師・化学者などが着る白い外衣。
- 背中と足の間のやわらかいところ。けつ。
- 太陽がしずんでから次の朝までの暗い時間。

ヨコのカギ

- 手探りで探すこと。「暗中〇〇〇」
- 液体や気体の濃さの度合い。
- 一定期間、特定の個人や団体だけが独占的に利用すること。
- わからないことをたずねること。問題。
- 肝臓・卵巣などに猛毒を持つ魚。肉は美味だが調理免許が必要。
- 十代の少年少女。下級生。二世。
- お祝いや祭り、とむらいなどのとき、決まった形式で行う作法。
- 目の、物を見分ける能力。「〇〇〇〇検査」
- つめの先を切る道具。
- 野球で走者が得点するために通過する地点。ベース。



ブラウニーLady (6個入り) タイガーリリー(ブラウニー専門店)

富山市下堀54-7
営業時間: 10:00~18:00 定休日: 火・水・木
2022年にオープンした富山初のブラウニー専門
店です。ブラウニーは、県内産の卵を使用し、
素材にこだわった手作りの逸品です。定番の「タイ
ガーリリー」はホワイトチョコベースにアマレ
ナチェリーとピンクペッパーをトッピングし、甘
さと塩味のバランスが絶妙です。他にも、カカオ
ニブ入りの濃厚な「カカオニブ」や、ほろ苦い「抹茶」
など、多彩なフレーバーが揃っています。

【応募方法】

ハガキに必要事項を記入し、下記宛先へお送りください。

宛先 〒939-8211 富山市二口町3丁目2-14
株式会社オリバー
ココリビングプレゼント係

ハガキ裏に下記をご記入ください。

- ①クロスワードの答え ②お名前 ③お名前フリガナ
④住所 ※マンション名までご記入ください
⑤電話番号 ⑥ココリビングの感想

締め切り: 2025年7月30日(水)消印有効

前号 vol.35の答え ナガヒジキ

前回ご当選者様 富山市 N様・高岡市 M様・野々市市 S様 おめでとうございます! 当選確率36.6%

ココリビング for WEB

ココリビングがスマホ・PCでも
ご覧いただけます!

ココリビング 富山



暮らしを彩る
情報満載!!
スマホ・タブレットで
QRコードからアクセス



編集後記 vol.36の振り返りとちょっとの裏話

- 新感覚平屋住宅「ヒラタス」は、暮らしやすさとデザイン性が共存する新しい平屋のカタチ。
取材で感じたその心地よさを、ぜひモデルで体感してみてください。 吉江
- もうすぐ夏休みですね! この時期のハンドメイドはお子様と楽しく作れそうなものにして
います。夏休みの宿題や素敵なインテリアのお役に立てると嬉しいです。 永井
- トレンド最前線「ジャパニディ」に興味津々。和風モダンとはちょっと違う軽やかさが
あって魅力的な模様替えしようかなと半ば本気で考えています。 小林
- 今号で紹介した「カランコエ」は初心者でも育成しやすく、一鉢あるだけでお部屋を彩
る華やかな植物です。この機会にチャレンジするのも良いかもしれません。 竹内
- シロアリの動きが気になる季節になりました。
ご自宅にある道具を使って手軽にできるチェック法をぜひご活用ください! 辰野
- 今回は岩瀬の沙石様へ取材に行ってきました。
勤務中&車運転のため試飲はできず…(泣) ぜひライトレールで伺ってみたいです! 桐野

(株)オリバースタッフ募集 オリバーには、中途採用スタッフも輝ける環境があります! エントリーお待ちしております!

「会社説明会」や「面談希望」からでもOK!

リフォームアドバイザー インテリアプランナー 施工管理 配管職人
新築住宅アドバイザー インテリアコーディネーター 設計士 建築板金職人
不動産コンサルタント Webメーカー 営業事務 大工 など

詳しい採用情報は
こちらをご覧ください▶▶▶



発行/株式会社オリバー 〒939-8211 富山県富山市二口町4-4-4 TEL:076-405-9925(代) https://www.cocoriving.jp/ mail: cocoriving@oliver-reform.jp



ガラス絵の具で作る ステンドグラス風アート

乾くと透明で綺麗!
ステンドグラス風アートに挑戦しました!

作り方

好きなデザインをガラス絵の具で書いていきます!
線の幅をなるべく均等に書くのが結構難しいです。



1 描きたい絵柄を白い用紙に描
きます。



2 下書きを実際に描くフォトスタ
ンドにテープで固定します。



4 ふち部分が乾いたらカラーを
塗っていきます。



5 1日しっかり乾燥させて完成で
す。



3 ふちどり専用ペンで下書きに
なぞって描いていきます。



ダイソーのステンドグ
ラス風シール塗り絵の
シートを使用しました。



ステンドグラス風のデザイン
も作りました。

お子様と一緒に夏休みの
工作にいかがですか!

【使用するもの】

材料費 約1,700円

・グラスデコ 1,400円

ダイソー

・透明フォトスタンド2ヶ

ダイソー 200円

・ステンドグラス風

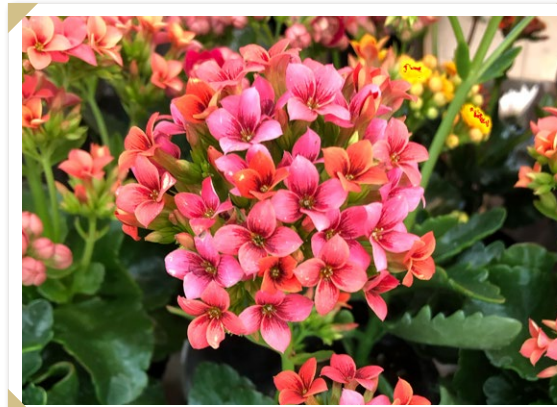
シール塗り絵 100円

植物のある暮らし

観賞して楽しむことはもちろん、衣食住を素敵に
演出したり…。あなたらしい個性豊かな植物との
生活を始めましょう。

カランコエ

ベンケイソウ科の多年草で、主にマダガスカルを中心とした熱帯
地域に自生しています。東洋的な響きのある「Kalanchoe(カラン
コエ)」の名前は中国語の「加藍菜(カ・ラン・ツァイ)」に由来し、世
界中で親しまれています。厚みのある葉とカラフルな小花が特徴
で、花言葉は「おほらかな心」「幸福を告げる」などがあります。



【育て方】冬から春にかけて開花し、室内でも簡単に育てられるため、
初心者にもおすすめの観葉植物です。

植え付け: 春から秋が適期。

鉢植えでの栽培が一般的で、水はけの良い多肉植物用の培養土を使います。
多肉質な葉を持つため、根腐れしないよう土が乾いてから水を与えます。日
光を好むので、室内ではなるべく日当たりの良い窓辺で管理します。高温多湿
には弱いので、風通しにも注意が必要です。

置き場所: 明るく風通しの良い場所が最適。

冬は5℃以上を保てば越冬可能です。寒冷地では室内に取り込みましょう。

水やりと肥料: 乾燥気味に管理します。

水は土がしっかりと乾いてから与え、冬の間は回数を控えめに。春と秋には
緩効性肥料を与えると花つきがよくなります。

+FUN

明日誰かに
話したくなる 植物の雑学 花が咲くには「日照時間」がカギ!

カランコエは「短日植物」と呼ばれ、日照時間
が一定より短くなると花を咲かせます。自然界
では秋から冬にかけて、この日照の変化が開花
のスイッチになります。この性質を利用すれば、
人工的に光を調整して好きな時期に咲かせる
ことも可能です。たとえば夕方に箱で覆い「夜」
を長く見せかけることで、「今は冬だよ」と錯覚
させられます。この方法は園芸家や花の生産者
にも活用され、年中カランコエを楽しむ工夫につながっています。見た目はかわ
いけれど、意外と知的な植物なのです。

